



ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСНА РАДА

VIII скликання

ПРОТОКОЛ

15.02.2021

м. Черкаси

№ 2

засідання постійної комісії обласної ради
з питань комунальної власності, підприємництва
та регуляторної політики

Всього членів комісій - 7

На засіданні присутні - 6

ПРИСУТНІ:

голова комісії – Вусик В. М.

секретар комісії – Олененко О. В.

члени комісії: Братаніч В. А., Грабовський М. Ю., Кравцова Н. О., Чен В.Є.-
Х.

ВІДСУТНІ: Коваленко О. А.

ПРИСУТНІ запрошені:

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. Бреус
Ольга Володимирівна | - начальник організаційного відділу
виконавчого апарату обласної ради |
| 2. Гринєць
Сергій Володимирович | - директор комунального закладу
«Канівська санаторна школа
Черкаської обласної ради» |
| 3. Карпенко
Олена Анатоліївна | - завідувач КП «Тальнівська центральна
районна аптека № 73 Черкаської
обласної ради» |
| 4. Колчев
Борис Володимирович | - заступник головного лікаря КНП
«Черкаська обласна лікарня
Черкаської обласної ради» |
| 5. Мазур
Людмила Олегівна | - начальник юридичного відділу
виконавчого апарату обласної ради |
| 6. Нелезенко
Ніна Петрівна | - завідувач сектору з питань оренди
управління майном виконавчого
апарату обласної ради |

- | | |
|--|---|
| 7. Ніколенко
Валентина Максимівна | - директор Черкаського обласного комунального підприємства «Фармація» |
| 8. Олійник
Мирон Іванович | - головний лікар КНП «Черкаський обласний протитуберкульозний диспансер Черкаської обласної ради» |
| 9. Омелян
Світлана Миколаївна | - директор Гельмязівського психоневрологічного інтернату |
| 10. Сельодкіна
Олена Григорівна | - директор комунального закладу «Бабанська спеціальна школа Черкаської обласної ради» |
| 11. Стеценко
Василь Борисович | - директор Департаменту регіонального розвитку Черкаської ОДА |
| 12. Циганков
Володимир Анатолійович | - начальник комунальної водолазно-рятувальної служби Черкаської обласної ради |
| 13. Чорнокінь
Олена Іванівна | - завідувач КП «Монастирищенська центральна районна аптека № 17» Черкаської обласної ради |
| 14. Шарапа
Людмила Володимирівна | - директор КЗ «Черкаська санаторна школа Черкаської обласної ради» |

Порядок денний:

1. Про Програму економічного і соціального розвитку Черкаської області на 2021 рік
 Стеценко - директор Департаменту регіонального розвитку Черкаської ОДА
 Василь Борисович
2. Про План реалізації Стратегії розвитку Черкаської області на період 2021-2023 роки
 Стеценко - директор Департаменту регіонального розвитку Черкаської ОДА
 Василь Борисович
3. Про внесення змін до рішення обласної ради від 11.10.2019 № 32-16/VII («Про Програму ефективного використання орендованих цілісних майнових комплексів підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Черкаської області на 2019-2020 роки»)
 Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди управління майном виконавчого апарату обласної ради
 Ніна Петрівна
4. Про надання комунальному підприємству «Тальнівська центральна районна аптека № 73» Черкаської обласної ради дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого
 апарату обласної ради

5. Про надання комунальному підприємству «Монастирищенська центральна районна аптека № 17 Черкаської обласної ради» дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого
 апарату обласної ради

6. Про план діяльності Черкаської обласної ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого
 апарату обласної ради

7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого апарату
 обласної ради

8. Про припинення права постійного користування земельними ділянками та надання їх у користування

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого
 апарату обласної ради

9. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого
 апарату обласної ради

10. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого
 апарату обласної ради

11. Про особливості передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого
 апарату обласної ради

12. Про затвердження переліків першого та другого типу об'єктів оренди комунальної власності

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого
 апарату обласної ради

13. Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області бюджетними установами

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого
 апарату обласної ради

14. Про списання майна комунальної власності

Нелезенко - завідувач сектору з питань оренди
 Ніна Петрівна управління майном виконавчого апарату
 обласної ради

15. Про проведення конкурсного відбору претендентів на зайняття посад керівників підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області)

Мазур - начальник юридичного відділу
 Людмила Олегівна виконавчого апарату обласної ради

16. Про особливості призначення і звільнення керівників підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області та затвердження типових форм контрактів

Мазур - начальник юридичного відділу
 Людмила Олегівна виконавчого апарату обласної ради

17. Про план роботи Черкаської обласної ради на 2021 рік

Бреус - начальник організаційного відділу
 Ольга Володимирівна виконавчого апарату обласної ради

18. Про план роботи постійної комісії Черкаської обласної ради з питань комунальної власності, підприємництва та регуляторної політики

Вусик - голова постійної комісії з питань
 Віктор Миколайович комунальної власності, підприємництва
 та регуляторної політики

Голосування за порядок денний:

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

Порядок денний затверджено.

1. СЛУХАЛИ:

Стеценка В. Б., який ознайомив членів комісії з проектом рішення обласної ради «Про Програму економічного і соціального розвитку Черкаської області на 2021 рік».

Доповідач повідомив, що проєкт Програми економічного і соціального розвитку Черкаської області на 2021 рік враховує пріоритетні цілі та завдання, які передбачені у Державній стратегії регіонального розвитку на 2021-2027 роки, Стратегії розвитку Черкаської області на період 2021-2027 років, а також комплекс заходів, спрямованих на створення ефективних і якісних передумов для розвитку регіону шляхом підвищення конкурентоспроможності, залучення інвестицій, підтримки ініціатив малого бізнесу, забезпечення якості та загальної доступності публічних і соціальних послуг.

Проєкт Програми був розданий депутатам для ознайомлення.

Пояснювальна записка додається до протоколу (додаток 1).

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення обласної ради «Про Програму економічного і соціального розвитку Черкаської області на 2021 рік» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/1 додається до протоколу (додаток 2).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

2. СЛУХАЛИ:

Стеценка В. Б., який повідомив членам комісії, що проєкт рішення обласної ради «Про План реалізації Стратегії розвитку Черкаської області на період 2021-2023 роки» підготовлено з метою формування переліку пріоритетних проєктів регіонального розвитку, реалізація яких дасть можливість підвищити технологічність, експортоорієнтованість економіки, збільшити професійний розвиток суспільства та його згуртованість, а також підвищити якість життя населення в цілому.

Для досягнення даної мети Планом реалізації передбачено 109 проєктних ідей, на реалізацію яких можливо залучити кошти державного бюджету (зокрема державного фонду регіонального розвитку), місцевих бюджетів та інших джерел фінансування.

В результаті впровадження Плану реалізації у регіоні відбудеться розвиток підприємницьких ініціатив та покращення бізнес-клімату в цілому, підвищення якості управлінських кадрів, систем освіти та охорони здоров'я, розвиток інфраструктури закладів освіти, спорту, медицини тощо, тобто підвищення якості життя населення. Це буде досягнуто шляхом впровадження 109 проєктних ідей в рамках ключових стратегічних напрямів розвитку регіону до 2027 року.

Проєкт Програми був розданий депутатам для ознайомлення.

Пояснювальна записка додається до протоколу (додаток 3).

ВИСТУПИЛИ:

Грабовський М. Ю. поцікавився станом справ на комунальному підприємстві «Аеропорт Черкаси Черкаської обласної ради».

Вусик В. М. вніс пропозицію запросити на пленарне засідання керівника комунального підприємства «Аеропорт Черкаси Черкаської обласної ради» для інформування депутатів щодо проведення будівельних робіт на підприємстві.

Кравцова Н. О., запропонувала заслухати на пленарному засіданні директора Департаменту інфраструктури та житлово-комунального господарства Черкаської ОДА для інформування депутатів щодо стану справ на підприємстві.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проєкт рішення обласної ради «Про План реалізації Стратегії розвитку Черкаської області на період 2021-2023 роки» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

2. Запросити на пленарне засідання керівника комунального підприємства «Аеропорт Черкаси Черкаської обласної ради», директора Департаменту інфраструктури та житлово-комунального господарства Черкаської ОДА для інформування депутатів щодо проведення будівельних робіт на підприємстві.

Висновок № 2/2 додається до протоколу (додаток 4).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

3. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка повідомила членам комісії, що проєкт рішення обласної ради «Про внесення змін до рішення обласної ради від 11.10.2019 № 32-16/VII» («Про Програму ефективного використання орендованих цілісних майнових комплексів підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Черкаської області на 2019-2020 роки») підготовлено задля надання можливості Черкаській обласній раді виконувати повноваження щодо управління суб'єктами/об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Черкаської області, а саме в частині процедури повернення з оренди цілісних майнових комплексів.

Проєкт рішення передбачає продовження дії зазначеної програми до 31.12.2021.

Проєкт рішення додається до протоколу (додаток 5).

ВИСТУПИЛИ:

Доманський В. М., Вусик В. М., Чен В. Є.-Х., Олененко О. В., які поцікавилися, чи існує механізм повернення ЦМК з оренди у випадках несплати орендарем орендної плати.

Нелезенко Н. П. пояснила, що задля врегулювання механізму повернення з оренди цілісних майнових комплексів необхідна Програма ефективного використання орендованих цілісних майнових комплексів підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Черкаської області. Така програма була прийнята Черкаською обласною радою 11.10.2019. Термін її дії закінчився у 2020 році. Тому виникла необхідність продовжити термін дії зазначеної програми.

Вусик В. М. запропонував заслухати на наступному засіданні постійної комісії інформацію щодо виконання заходів Програми ефективного використання орендованих цілісних майнових комплексів підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Черкаської області на 2019-2020 роки.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проєкт рішення обласної ради «Про внесення змін до рішення обласної ради від 11.10.2019 № 32-16/VII» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

2. Заслухати на наступному засіданні постійної комісії інформацію щодо виконання заходів Програми ефективного використання орендованих цілісних майнових комплексів підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Черкаської області на 2019-2020 роки.

Висновок № 2/3 додається до протоколу (додаток 6).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

4. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка повідомила членам комісії, що проєктом рішення «Про надання комунальному підприємству «Тальнівська центральна районна аптека № 73» Черкаської обласної ради дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок» передбачається надання дозволу комунальному підприємству на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок на суму, що не може перевищувати 500 000,00 (п'ятсот тисяч) гривень 00 копійок; строк дії дозволу на отримання кредитного ліміту становить 1 рік.

Проєкт рішення додається до протоколу (додаток 7).

ВИСТУПИЛИ:

Доманський В. М., Чен В. Є.-Х., Олененко О. В. поцікавились умовами надання комунальному підприємству кредитного ліміту.

Карпенко О. А. пояснила процедуру отримання кредитних коштів і розрахунку за придбані ліки. Кредитної заборгованості при цьому не виникає.

Чен В. Є.-Х. поцікавився необхідністю надання комунальному підприємству дозволу на отримання кредитного ліміту.

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення обласної ради «Про надання комунальному підприємству «Тальнівська центральна районна аптека № 73» Черкаської обласної ради дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/4 додається до протоколу (додаток 8).

«За» – 5, «Проти» – 0, «Утрималися» – 1, «Не голосували» – 0.

5. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка повідомила членам комісії, що проєктом рішення «Про надання комунальному підприємству «Монастирищенська центральна районна аптека № 17 Черкаської обласної ради» дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок» передбачається надання дозволу комунальному підприємству на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок на суму, що не може перевищувати 290 000,00 (двісті дев'яносто тисяч) гривень 00 копійок; строк дії дозволу на отримання кредитного ліміту становить 1 рік.

Проєкт рішення додається до протоколу (додаток 9).

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення обласної ради «Про надання комунальному підприємству «Монастирищенська центральна районна аптека № 17 Черкаської обласної ради» дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/5 додається до протоколу (додаток 10).

«За» – 5, «Проти» – 0, «Утрималися» – 1, «Не голосували» – 0.

6. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка ознайомила членів комісії з проєктом рішення «Про план діяльності Черкаської обласної ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік».

Проєкт рішення додається до протоколу (додаток 11).

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення обласної ради «Про план діяльності Черкаської обласної ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/6 додається до протоколу (додаток 12).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

7. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка ознайомила членів комісії з проектом рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)».

Доповідач повідомила, що зазначеним проектом рішення передбачається затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Гельмязівському психоневрологічному інтернату та Черкаському обласному комунальному підприємству «Фармація».

Проект рішення додається до протоколу (додаток 13).

ВИРІШИЛИ:

підтримати проект рішення обласної ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/7 додається до протоколу (додаток 14).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

8. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка повідомила членам комісії, що проект рішення «Про припинення права постійного користування земельними ділянками та надання їх у користування» підготовлено у зв'язку зі зміною найменувань комунальних закладів, а саме:

1) комунального закладу «Бабанська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат І-ІІ ступенів Черкаської обласної ради» на комунальний заклад «Бабанська спеціальна школа Черкаської обласної ради»;

2) Черкаської загальноосвітньої санаторної школи-інтернату І-ІІ ступенів Черкаської обласної ради на комунальний заклад «Черкаська санаторна школа Черкаської обласної ради»;

3) комунального закладу «Канівська загальноосвітня школа-інтернат І-ІІІ ступенів Черкаської обласної ради» на комунальний заклад «Канівська санаторна школа Черкаської обласної ради».

Проектом рішення передбачається надання вищезазначеним підприємствам можливості зареєструвати право користування земельними ділянками відповідно до вимог чинного законодавства.

Проект рішення додається до протоколу (додаток 15).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати:

1) припинення права постійного користування земельними ділянками комунальним закладам: «Бабанська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів Черкаської обласної ради», «Канівська загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів Черкаської обласної ради» та Черкаській загальноосвітній санаторній школі-інтернату I-II ступенів Черкаської обласної ради;

2) надання дозволу постійного користування земельними ділянками комунальним закладам: «Бабанська спеціальна школа Черкаської обласної ради», «Черкаська санаторна школа Черкаської обласної ради» та «Канівська санаторна школа Черкаської обласної ради».

3) проєкт рішення обласної ради «Про припинення права постійного користування земельними ділянками та надання їх у користування».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 2/8 додається до протоколу (додаток 16).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

9. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка повідомила членам комісії, що проєктом рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» передбачається надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та згоди на відновлення меж земельної ділянки спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області комунальному підприємству «Тальнівська центральна районна аптека № 73 Черкаської обласної ради» для експлуатації та обслуговування існуючого приміщення гаража.

Проєкт рішення додається до протоколу (додаток 17).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та згоду на відновлення меж земельних ділянок спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області комунальному підприємству «Тальнівська центральна районна аптека № 73 Черкаської обласної ради», а також проєкт рішення обласної ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 2/9 додається до протоколу (додаток 18).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

10. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка повідомила членам комісії, що проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» стосується комунальних закладів «Черкаська обласна філармонія Черкаської обласної ради», «Черкаський обласний краєзнавчий музей» Черкаської обласної ради та Комунальної водопостачально-виробничої служби Черкаської обласної ради.

Доповідач зазначила, що підготовлений проєкт рішення буде внесено на розгляд пленарного засідання у випадку, якщо до того часу комунальний заклад «Черкаська обласна філармонія Черкаської обласної ради» отримає необхідну довідку з Державного земельного кадастру.

Проєкт рішення додається до протоколу (додаток 19).

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення обласної ради «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/10 додається до протоколу (додаток 20).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

11. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка повідомила членам комісії, що проєкт рішення «Про особливості передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» підготовлений у зв'язку з покроковим запровадженням на загальнодержавному рівні нових правил передачі державного та комунального майна в оренду та з урахуванням сучасних тенденцій у сфері проведення електронних аукціонів з використанням електронної торгової системи ProZorro.Продажі. Метою прийняття зазначеного рішення є адаптація нового законодавства до особливостей передачі в оренду комунального майна і приведення регуляторних актів у відповідність до чинного законодавства України.

Проєкт рішення додається до протоколу (додаток 21).

В обговоренні взяли участь Доманський В. М., Чен В. Є.-Х.

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення обласної ради «Про особливості передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/11 додається до протоколу (додаток 22).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

12. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка повідомила членам комісії, що проєкт рішення «Про затвердження переліків першого та другого типу об'єктів оренди комунальної власності» підготовлено з метою забезпечення відкритості процедури передачі в оренду майна комунальної власності, ефективного його використання, збереження та наповнення обласного бюджету.

Проєкт рішення додається до протоколу (додаток 23).

ВИСТУПИЛИ:

Чен В. Є.-Х. поцікавився, чи планується підготовка проєкту рішення стосовно оренди майна бюджетними установами. Наголосив на необхідності переглянути умови оренди майна такими установами за 1 грн в рік і розробити механізм нарахування плати за оренду.

В обговоренні взяли участь Доманський В. М., Олененко О. В.

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення обласної ради «Про затвердження переліків першого та другого типу об'єктів оренди комунальної власності» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/12 додається до протоколу (додаток 24).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

13. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка ознайомила членів комісії з проєктом рішення «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області бюджетними установами».

Доповідач повідомила, що зазначений проєкт рішення підготовлено управлінням майном виконавчого апарату обласної ради з метою врегулювання питання продовження строку дії договорів оренди бюджетним установам, що є орендарями майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ міст Черкаської області, та оплати ними комунальних послуг.

З 1 лютого 2020 року введено в дію новий Закон України «Про оренду державного та комунального майна», який впроваджує кардинально інші підходи до передачі майна в оренду, а саме – продажу права оренди державного та комунального майна, що буде здійснюватися шляхом

використання виключно електронних сервісів, проведення електронного аукціону.

Враховуючи вимоги нового законодавства, до прийняття рішення обласної ради «Про особливості передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області», яким визначено хто є орендодавцями майна, балансоутримувачі не мали можливості продовжувати строк дії значної частини договорів оренди, укладених із бюджетними установами, та договорів на відшкодування комунальних послуг.

Проект рішення додається до протоколу (додаток 25).

ВИСТУПИЛИ:

Олененко О. В. повідомив про іншу редакцію підготовленого проекту рішення «Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області бюджетними установами», яку погодило Головне управління Державної казначейської служби України в Черкаській області.

Вусик В. М. наголосив на важливості розгляду проектів рішень, схвалених юридичним відділом виконавчого апарату обласної ради. Запропонував перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ВИРІШИЛИ:

перенести розгляд питання на наступне засідання постійної комісії.

Висновок № 2/13 додається до протоколу (додаток 26).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

14. СЛУХАЛИ:

Нелезенко Н. П., яка поінформувала членів комісії, що проектом рішення «Про списання майна комунальної власності» передбачається надання дозволу на списання майна комунальної власності комунальним некомерційним підприємствам «Черкаська обласна лікарня Черкаської обласної ради», «Черкаський обласний протитуберкульозний диспансер Черкаської обласної ради» та Комунальній водопостачально-рятувальній службі Черкаської обласної ради.

Проект рішення додається до протоколу (додаток 27).

ВИСТУПИЛИ:

Доманський В. М. вніс пропозицію залучати членів постійної комісії до процедури розбирання, демонтажу, знищення або здачі в брукхт майна, щодо якого було прийняте рішення про списання.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати надання дозволу на списання майна комунальної власності комунальним некомерційним підприємствам «Черкаська обласна лікарня Черкаської обласної ради», «Черкаський обласний протитуберкульозний диспансер Черкаської обласної ради» та Комунальній водопостачально-рятувальній службі Черкаської обласної ради, а також проєкт рішення «Про списання майна комунальної власності».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 2/14 додається до протоколу (додаток 28).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

15. СЛУХАЛИ:

Мазур Л. О., яка ознайомила членів комісії з проєктом рішення «Про проведення конкурсного відбору претендентів на зайняття посад керівників підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області».

Доповідач повідомила, що метою прийняття проєкту рішення є встановлення конкурентного та врегульованого порядку проведення конкурсних відборів на зайняття посад керівників підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області відповідно до чинного законодавства, а також забезпечення гласності й прозорості при проведенні конкурсних відборів.

Проєкт рішення додається до протоколу (додаток 29).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н. О. поцікавилась, чи будуть залучатись депутати обласної ради до проведення конкурсних відборів претендентів на зайняття посад керівників підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення обласної ради «Про проведення конкурсного відбору претендентів на зайняття посад керівників підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/15 додається до протоколу (додаток 30).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

16. СЛУХАЛИ:

Мазур Л. О., яка ознайомила членів комісії з проєктом рішення «Про особливості призначення і звільнення керівників підприємств, установ,

закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області та затвердження типових форм контрактів».

Доповідач повідомила, що метою прийняття проекту рішення є встановлення єдиних організаційно-правових підходів під час укладання трудових контрактів з керівниками підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області відповідно до чинного законодавства, ефективне використання майна комунальної власності, а також врегулювання трудових відносин між керівниками та обласною радою, пов'язаних з виконанням керівниками своїх повноважень, визначенням прав, обов'язків та відповідальності керівників і обласної ради, умов матеріального забезпечення й організації праці керівників, умов припинення трудових відносин, у тому числі дострокових.

Проект рішення додається до протоколу (додаток 31).

ВИРІШИЛИ:

підтримати проект рішення обласної ради «Про особливості призначення і звільнення керівників підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області та затвердження типових форм контрактів» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/16 додається до протоколу (додаток 32).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

17. СЛУХАЛИ:

Бреус О.В., яка ознайомила членів комісії з проектом рішення обласної ради «Про план роботи Черкаської обласної ради на 2021 рік».

Проект рішення додається до протоколу (додаток 33).

ВИРІШИЛИ:

підтримати проект рішення обласної ради «Про план роботи Черкаської обласної ради на 2021 рік» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 2/17 додається до протоколу (додаток 34).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

18. СЛУХАЛИ:

Вусика В. М., який ознайомив членів комісії з проектом плану роботи постійної комісії Черкаської обласної ради з питань комунальної власності, підприємництва та регуляторної політики на 2021 рік.

Проект плану роботи додається до протоколу (додаток 35).

ВИРІШИЛИ:

Затвердити план роботи постійної комісії на 2021 рік.

Голосування за план роботи:

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0 «Не голосували» – 0

План роботи постійної комісії на 2021 рік затверджено

Голова постійної комісії

В. ВУСИК

Секретар постійної комісії

О. ОЛЕНЕНКО