



ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСНА РАДА

VII скликання

ПРОТОКОЛ

28.11.2017

м. Черкаси

№ 17

засідання постійної комісії обласної ради
з питань комунальної власності, підприємництва
та регуляторної політики

Всього членів комісій - 8
На засіданні присутні - 5

ПРИСУТНІ:

заступник голови комісії – Коваленко О.А.
секретар комісії – Костюченко В.О.

Члени комісії: Братаніч В.А., Зуєнко В.Л., Лашкул В.Г.

ВІДСУТНІ члени комісії: Бойко В.В., Кравцова Н.О., Нестеренко І.І.

На засідання комісії запрошені:

Бакум Ірина Василівна	- головний бухгалтер КЗ "Черкаський навчально-реабілітаційний центр "Країна добра ЧОР"
Борозенець Анатолій Віталійович	- головний лікар комунального закладу "Черкаський обласний наркологічний диспансер" Черкаської обласної ради
Данилевський Валерій Вікторович	- начальник управління освіти і науки Черкаської облдержадміністрації
Митюк Тетяна Сергіївна	- заступник директора Департаменту – начальник управління міжбюджетних розрахунків та аналізу бюджету облдержадміністрації
Олененко Олександр Володимирович	- представник приватного підприємства "Міськбуд-Плюс"

Петров Віталій Олександрович	- начальник управління майном виконавчого апарату обласної ради
Фесун Ігор Анатолійович	- переможець конкурсу на посаду директора КУ "Обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф ЧОР"
Філіпова Тетяна Григорівна	- директор Кропивнянського дитячого будинку для дітей шкільного віку ЧОР
Шабатін Олександр Олексійович	- директор Департаменту культури та взаємозв'язків з громадськістю облдержадміністрації

У засіданні взяв участь перший заступник голови обласної ради Тарасенко В.П.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про внесення змін до рішення обласної ради від 23.12.2016 № 11-2/VII «Про обласний бюджет на 2017 рік»

Митюк Тетяна Сергіївна	- заступник директора Департаменту – начальник управління міжбюджетних розрахунків та аналізу бюджету облдержадміністрації
---------------------------	---

2. Про призначення ФЕСУНА І.А. на посаду директора комунальної установи "Обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф Черкаської обласної ради"

Петров Віталій Олександрович	- начальник управління майном виконавчого апарату обласної ради
---------------------------------	--

3. Про надання згоди на прийняття з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області друкованої продукції

Петров Віталій Олександрович	- начальник управління майном виконавчого апарату обласної ради
---------------------------------	--

4. Про надання дозволу комунальному закладу "Черкаський обласний наркологічний диспансер" Черкаської обласної ради на передачу в оренду майна

Петров Віталій Олександрович	- начальник управління майном виконавчого апарату обласної ради
---------------------------------	--

5. Про передачу майна комунальної власності

Петров Віталій Олександрович	- начальник управління майном виконавчого апарату обласної ради
---------------------------------	--

6. Про внесення змін до рішення обласної ради від 09.06.2017 № 15-2/VII "Про прийняття майна у комунальну власність"

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

7. Про списання майна комунальної власності

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

8. Про внесення змін до рішення обласної ради від 16.12.2016 № 10-18/VII "Про управління суб'єктами та об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області"

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

9. Про внесення змін до рішення обласної ради від 22.03.2013 № 21-30/VII "Про припинення діяльності КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "РЕМОНТНО - ВИРОБНИЧИЙ КОМБІНАТ" ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ"

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

10. Про затвердження техніко-економічного обґрунтування доцільності передачі цілісних майнових комплексів професійно-технічних навчальних закладів з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

11. Про надання згоди приватному підприємству "Міськбуд-Плюс" на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

12. Про внесення змін до Порядку відчуження об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

13. Про затвердження Порядку надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

1. СЛУХАЛИ:

Митюк Т.М., яка ознайомила членів комісії зі змінами, які пропонується внести до обласного бюджету на 2017 рік.

Текст пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 1).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. запропонував підтримати запропоновані зміни до обласного бюджету, проект рішення та рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/1 додається до протоколу (додаток 2).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

2. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що відповідно до пункту 20 частини першої статті 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Черкаської обласної ради від 12.10.2016 № 9-20/VII "Про затвердження Порядку проведення конкурсного відбору керівників підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області" та розпорядження голови обласної ради від 20.09.2017 № 289-р "Про оголошення конкурсу на посаду директора комунальної установи "Обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф Черкаської обласної ради" Черкаською обласною радою проведено конкурсний відбір. За результатами проведеного конкурсу переможцем визнано Фесуна Ігоря Анатолійовича.

Згідно з рішенням обласної ради "Про порядок укладання контрактів з керівниками підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області та затвердження типових форм контрактів" та з Порядком проведення конкурсного відбору керівників підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області управлінням майном виконавчого апарату обласної ради підготовлено проект рішення обласної ради «Про призначення ФЕСУНА І.А. на посаду директора комунальної установи «Обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф Черкаської обласної ради» та укладання з ним контракту терміном на п'ять років.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додаються до протоколу (додаток 3).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. запропонував підтримати кандидатуру Фесуна Ігоря Анатолійовича на посаду директора комунальної установи "Обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф Черкаської обласної ради" та проект рішення, рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/2 додається до протоколу (додаток 4).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

3. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення «Про надання згоди на прийняття з де

ржавної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області друкованої продукції» підготовлено з урахуванням листів Національної академії педагогічних наук України, управління освіти і науки та Департаменту культури та взаємозв'язків з громадськістю Черкаської обласної державної адміністрації прийняття з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області друкованої продукції.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додаються до протоколу (додаток 5).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. запропонував підтримати проект рішення «Про надання згоди на прийняття з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області друкованої продукції», рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/3 додається до протоколу (додаток 6).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

4. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що до обласної ради надійшло звернення від комунального закладу "Черкаський обласний наркологічний диспансер" Черкаської обласної ради щодо надання дозволу на передачу в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області.

Метою прийняття проекту рішення «Про надання дозволу комунальному закладу "Черкаський обласний наркологічний диспансер" Черкаської обласної ради на передачу в оренду майна» є підвищення ефективності використання майна, отримання додаткових надходжень та зняття фінансового навантаження зі сплати комунальних послуг з балансоутримувача.

За попередніми розрахунками, при реалізації даного рішення у закладу є можливість отримати близько 103 тис. грн. в рік. Прогнозована сума 50 відсотків надходжень від орендної плати до загального фонду обласного бюджету складе 52 тис. грн. в рік.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додаються до протоколу (додаток 7).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. запропонував підтримати звернення КЗ "Черкаський обласний наркологічний диспансер" Черкаської обласної ради щодо передачі в оренду частини четвертого поверху, загальною площею 273,66 кв. м, будівлі, що знаходиться за адресою: м. Черкаси, проспект Хіміків, 62, проект рішення «Про надання дозволу комунальному закладу «Черкаський обласний наркологічний диспансер» Черкаської обласної ради на передачу в оренду майна», рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/4 додається до протоколу (додаток 8).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

5. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення «Про передачу майна комунальної власності» підготовлено з метою проведення майнових операцій для належного утримання, використання та експлуатації комунального майна.

Доповідач повідомив також про зміни та доповнення, які планується внести до даного проекту рішення.

Текст проекту рішення, зміни та доповнення, а також пояснювальна записка додаються до протоколу (додаток 9).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. запропонував підтримати зміни та доповнення до проекту рішення «Про передачу майна комунальної власності», якими передбачається:

1. Передати:

1) зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області з балансу комунального закладу "Черкаська обласна дитяча лікарня" Черкаської обласної ради у спільну власність територіальних громад сіл та міста Жашківського району Черкаської області на баланс Жашківської центральної районної лікарні стенд, інвентарний номер 111310705, вартістю 930,00 грн (дев'ятсот тридцять гривень 00 копійок);

2) з балансу Кропивнянського дитячого будинку для дітей шкільного віку Черкаської обласної ради на баланс комунального закладу "Черкаський навчально-реабілітаційний центр "Країна добра Черкаської обласної ради":

автомобіль, марки ГАЗ, модель 32213, типу мікроавтобус-D, 2006 року випуску, реєстраційний номер СА6573АН, номер шасі (кузов, рама)

507824/4701 32210060269066, інвентарний номер 1051005, первісною вартістю 51667,00 грн (п'ятдесят одна тисяча шістсот шістдесят сім гривень 0 копійок), залишковою вартістю 0,00 грн (нуль гривень 0 копійок);

автомагнітолу ТСС - 9210, 2006 року випуску, інвентарний номер 1130089, первісною вартістю 416,00 грн (чотириста шістнадцять гривень 0 копійок), залишковою вартістю 208,00 грн (двісті вісім гривень 0 копійок);

автошини, кількістю 4 штуки, вартістю 600 грн за одиницю, на загальну суму 2400,00 грн (дві тисячі чотириста гривень 0 копійок);

автошини, кількістю 2 штуки, вартістю 1270,00 грн за одиницю, на загальну суму 2540,00 грн (дві тисячі п'ятсот сорок гривень 0 копійок);

аккумулятор 60А, загальною вартістю 1390,00 грн (одна тисяча триста дев'яносто гривень 0 копійок)."

Олександр Анатолійович також запропонував підтримати проект рішення «Про передачу майна комунальної власності» зі змінами та доповненнями, рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/5 додається до протоколу (додаток 10).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

6. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення «Про внесення змін до рішення обласної ради від 09.06.2017 № 15-2/VII «Про прийняття майна у комунальну власність» підготовлено відповідно до статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" з метою уникнення суперечностей в документах та приведення рішення (в частині зазначеного опису майна) у відповідність із внесеними відомостями, зазначеними у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Доповідач повідомив про зміни та доповнення, які планується внести до даного проекту рішення, а саме: викласти абзац третій розпорядчої частини проекту в такій редакції:

«частину будинку побуту «Славутич», розмір частки складає 783/5000 (нежитлові приміщення 2-го поверху літ. А-5 № 11, 12, 13, 15, 16, 25, 26, 27, загальною площею 236,20 кв. м., нежитлові приміщення 3-го поверху літ. А-5 № 26, 41, 42, 43, 45, 46, 49, 50, 61, 62, загальною площею 243,0 кв. м., нежитлові приміщення 4-го поверху літ А-5 № 31, 32, 35, з 40 по 45, з 47 по 52, 70, 71, загальною площею 238,60 кв. м., нежитлові приміщення 5-го поверху літ А-5, літ А'-5, з 2 по 10, 17, 18, 20, 61, 62, 75, 24, 54, 52, загальною площею 265, 40 кв. м., приміщення спільного користування 2- го поверху літ. А-5, літ А'-5 № 14, 29, 33 , 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, IV, VI, приміщення спільного користування 3-го поверху А-5, літ А'-5 № 23, 28, 37, 38, 31, 32, 30, 29, 33, 34, 35, 36, III, V, VI, приміщення спільного користування 4- го поверху А-5, літ А'-

5 № 17, 19, 28, 29, 30, 46, 53, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 33, 34, 36, 37, 38, 39, III, V, VI, приміщення спільного користування 5- го поверху А-5, літ А'-5 № 1, 65, 19, 25, 27, 36, 77, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, I, III, V, VI, приміщення спільного користування горища № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, IV, V, загальна площа приміщень спільного користування: 657,98 кв. м., огорожа № 1,2, замощення І. ВСЬОГО: 1641,18 кв.м.), розташованого за адресою: м. Черкаси, вул.. Небесної Сотні/Благовісна, буд.105/269, інвентарний номер 001001, первісною вартістю 1562100,00 (один мільйон п'ятсот шістдесят дві тисячі сто гривень 00 коп.), залишковою вартістю 945840,00 грн. (дев'ятсот сорок п'ять тисяч вісімсот сорок гривень 00 копійок)».

Текст проекту рішення зі змінами та доповненнями, а також пояснювальна записка додаються до протоколу (додаток 11).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О. А. запропонував підтримати проект рішення «Про внесення змін до рішення обласної ради від 09.06.2017 № 15-2/VII «Про прийняття майна у комунальну власність» зі змінами та доповненнями, рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/6 додається до протоколу (додаток 12).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

7. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення «Про списання майна комунальної власності» підготовлено з метою проведення майнових операцій для належного утримання, використання та експлуатації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області.

Доповідач поінформував про звернення, які надійшли від комунальних закладів "Смілянський дитячий будинок-інтернат" Черкаської обласної ради, "Черкаський обласний онкологічний диспансер" Черкаської обласної ради, "Черкаський обласний протитуберкульозний диспансер", Черкаський обласний інститут післядипломної освіти педагогічних працівників Черкаської обласної ради щодо надання дозволу на списання автозаправочного блок-пункту, кріохірургічної установки Дніпро-Кріо, фібробронхоскопа Олімпус Р-30, стола операційного, гастрофіброскопа, флюорографа, комп'ютерного класу в кількості 11 штук, які перебувають на балансі зазначених підприємств, установ та закладів, проте їх подальше використання неможливе у зв'язку зі значним зносом, вичерпаним ресурсом експлуатації та недоцільністю проведення ремонтних робіт.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додаються до протоколу (додаток 13).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. запропонував підтримати звернення комунальних закладів «Смілянський дитячий будинок-інтернат» Черкаської обласної ради, «Черкаський обласний онкологічний диспансер» Черкаської обласної ради, «Черкаський обласний протитуберкульозний диспансер» Черкаської обласної ради, комунального навчального закладу «Черкаський обласний інститут післядипломної освіти педагогічних працівників Черкаської обласної ради» щодо надання дозволу на списання майна комунальної власності, проект рішення «Про списання майна комунальної власності», рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/7 додається до протоколу (додаток 14).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

8. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення «Про внесення змін до рішення обласної ради від 16.12.2016 № 10-18/VII «Про управління суб'єктами та об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області».

Доповідач зазначив, що розпорядженням Черкаської обласної державної адміністрації «Про структуру обласної державної адміністрації» ліквідовано юридичну особу управління культури та взаємозв'язків з громадськістю Черкаської обласної державної адміністрації та натомість утворити нову юридичну особу Департамент культури та взаємозв'язків з громадськістю Черкаської обласної державної адміністрації.

Таким чином, проектом рішення передбачено внести до рішення обласної ради «Про внесення змін до рішення обласної ради від 16.12.2016 № 10-18/VII «Про управління суб'єктами та об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» такі зміни:

У підпункті 2, де зазначені управління облдержадміністрації, виключити слова «культури та взаємозв'язків з громадськістю», натомість:

Доповнити підпункт 1, де зазначені Департаменти облдержадміністрації, словами «культури та взаємозв'язків з громадськістю».

Петров В.О. ознайомив членів комісії також зі змінами та доповненнями, які планується внести до проекту рішення, а саме:

«Підпункт 6 пункту 3 рішення доповнити новим реченням такого змісту: «Визначення розміру статутного капіталу відповідно до прийнятих обласної радою рішень щодо здійснення внесків до статутного капіталу».

Текст проекту рішення зі змінами та доповненнями, а також пояснювальна записка додаються до протоколу (додаток 15).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. запропонував підтримати внесення змін та доповнень до проекту рішення, проект рішення Про внесення змін до рішення обласної ради від 16.12.2016 № 10-18/VII "Про управління суб'єктами та об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області" зі змінами та доповненнями, рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/8 додається до протоколу (додаток 16).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

9. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення «Про внесення змін до рішення обласної ради від 22.03.2013 № 21-30/VII "Про припинення діяльності КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "РЕМОНТНО - ВИРОБНИЧИЙ КОМБІНАТ" ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» підготовлено з метою приведення нормативно-правових документів обласної ради у відповідність до норм чинного законодавства України.

Проектом рішення передбачається внесення змін до складу ліквідаційної комісії комунального підприємства.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додаються до протоколу (додаток 17).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. запропонував підтримати проект рішення «Про внесення змін до рішення обласної ради від 22.03.2013 № 21-30/VII «Про припинення діяльності КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «РЕМОНТНО - ВИРОБНИЧИЙ КОМБІНАТ» ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» та рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/9 додається до протоколу (додаток 18).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

10. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення «Про затвердження техніко-економічного обґрунтування доцільності передачі цілісних майнових комплексів професійно-технічних навчальних закладів з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області».

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додаються до протоколу (додаток 19).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. запропонував підтримати проект рішення «Про затвердження техніко-економічного обґрунтування доцільності передачі цілісних майнових комплексів професійно-технічних навчальних закладів з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області», рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/10 додається до протоколу (додаток 20).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

11. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення «Про надання згоди приватному підприємству «Міськбуд-Плюс» на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна» підготовлений на підставі звернення підприємства «Міськбуд-Плюс» щодо надання згоди на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого майна загальною площею 626,9 кв. м, що перебуває на балансі обласного комунального підприємства «Готельний комплекс «Дніпро» Черкаської обласної ради та знаходиться за адресою: м. Черкаси, вул. Менделєєва, 4. Кошторисну документацію на здійснення поліпшень розроблено товариством з обмеженою відповідальністю «Черкасархпроект» на граничну суму 2946,198 тис. грн. з ПДВ, що становить 90,4 % від ринкової вартості майна, визначеної на момент передачі його в оренду.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додаються до протоколу (додаток 21).

ВИСТУПИЛИ:

Костюченко В.О., який запропонував залишити дане питання без розгляду через недостатнє його вивчення.

ВИРІШИЛИ: залишити без розгляду питання «Про надання згоди приватному підприємству «Міськбуд-Плюс» на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна».

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

12. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О, який повідомив членам комісії, що проект рішення «Про внесення змін до Порядку відчуження об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» підготовлено з метою врегулювання механізму та способу відчуження надлишкового майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області та спрямовано на забезпечення:

- 1) рівних можливостей та доступу осіб до об'єктів продажу;
- 2) надходження найбільшої суми від реалізації майна, яке продається;
- 3) запобіганню вчинення дій, що містять ознаки корупції;
- 4) створення умов для конкуренції між покупцями, що позитивно впливає на результати продажу майна;
- 5) реального механізму відновлення платоспроможності боржника у разі наявності простроченої кредиторської заборгованості у суб'єкта господарювання.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додаються до протоколу (додаток 22).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. запропонував внести до проекту рішення обласної ради «Про внесення змін до Порядку відчуження об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» такі зміни:

Пункт 37 викласти в наступній редакції:

«Механізм та спосіб відчуження іншого майна проводиться з урахуванням вимог цього Порядку, крім п. 15 та норм, що передбачають надання дозволу на відчуження іншого майна на підставі рішення обласної ради».

Олександр Анатолійович запропонував також підтримати проект рішення «Про внесення змін до Порядку відчуження об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» із внесеними змінами, рекомендувати розглянути питання на пленарному засіданні сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення із запропонованими постійною комісією змінами.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/11 додається до протоколу (додаток 23).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

13. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення «Про затвердження Порядку надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області».

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додаються до протоколу (додаток 24).

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко О.А. ознайомив членів комісії з проектом Експертного висновку постійної комісії обласної ради з питань комунальної власності, підприємництва та регуляторної політики щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта Черкаської обласної ради «Про затвердження Порядку надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області».

Текст Експертного висновку додається до протоколу (додаток 25).

Олександр Анатолійович запропонував підтримати Експертний висновок постійної комісії обласної ради з питань комунальної власності, підприємництва та регуляторної політики щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта Черкаської обласної ради «Про затвердження Порядку надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області», доручити управлінню майном виконавчого апарату обласної ради направити проект рішення та Експертний висновок до Державної регуляторної служби України для проведення аналізу поданих документів на відповідність вимогам чинного законодавства України.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 17/12 додається до протоколу (додаток 26).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

Заступник голови постійної комісії

О. Коваленко

Секретар комісії

В. Костюченко