



ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСНА РАДА

VII скликання

ПРОТОКОЛ

09.06.2020

м. Черкаси

№ 34

засідання постійної комісії обласної ради
з питань комунальної власності, підприємництва
та регуляторної політики

Всього членів комісій - 8

На засіданні присутні - 6

ПРИСУТНІ:

Голова комісії – Кравцова Н. О.

секретар комісії – Костюченко В. О.

члени комісії: Бойко В. В., Братаніч В. А., Коваленко О. А., Нестеренко І. І.

ВІДСУТНІ члени комісії: Зуєнко В. Л., Лашкул В. Г.

Присутні запрошені особи – 25 (список додається, додаток 1)

У засіданні взяли участь голова обласної ради Підгорний Анатолій Вікторович, заступники голови обласної ради Сегеда Андрій Віталійович та Мушієк Михайло Григорович.

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. повідомила про звернення депутата обласної ради Ковбоші О.Р. щодо зняття питання «Про цілісний майновий комплекс ДЕРЖАВНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ «ЧЕРКАСЬКЕ ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ БУДІВЕЛЬНИХ ТЕХНОЛОГІЙ» з розгляду на засіданні постійної комісії у зв'язку з виявленими суперечками в законодавстві.

Порядок денний:

1. Про призначення ДЕМ'ЯНЕНКА Миколи Миколайовича на посаду директора комунального закладу «Вільшанська спеціальна школа Черкаської обласної ради»

Доповідає:

Петров
Віталій Олександрович

- начальник управління майном
виконавчого апарату обласної ради

2. Про призначення КОЛЯДЕНКА Анатолія Леонідовича на посаду директора комунального закладу «Обласна дитячо-юнацька спортивна школа для інвалідів» Черкаської обласної ради

Доповідає:

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

3. Про призначення СІРЕНКА Леоніда Васильовича на посаду директора комунального закладу «Обласна спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву» Черкаської обласної ради

Доповідає:

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

4. Про призначення ЛІСОВОЇ Олени Максимівни на посаду директора Черкаського обласного молодіжного ресурсного центру

Доповідає:

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

5. Про внесення змін до Програми фінансової підтримки підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 18.12.2018 № 28-4/VII

Доповідає:

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

6. Про звіт про виконання обласного бюджету Черкаської області за I квартал 2020 року

Доповідає:

Кравченко - директор Департаменту фінансів
Наталія Миколаївна Черкаської ОДА

7. Про внесення змін до рішення обласної ради від 20.12.2019 № 34-47/VII «Про обласний бюджет Черкаської області на 2020 рік»

Доповідає:

Кравченко - директор Департаменту фінансів
Наталія Миколаївна Черкаської ОДА

8. Про звіт за 2019 рік із проведення моніторингу виконання Плану реалізації Стратегії розвитку Черкаської області на період 2018 – 2020 роки

Доповідає:

Стеценко - директор Департаменту регіонального
Василь Борисович розвитку Черкаської ОДА

9. Про Стратегію розвитку Черкаської області на період 2021 – 2027 роки

Доповідає:

Стеценко - директор Департаменту регіонального
Василь Борисович розвитку Черкаської ОДА

10. Про передачу майна комунальної власності

Доповідає:

Петров	-	начальник управління майном
Віталій Олександрович		виконавчого апарату обласної ради

11. Про списання майна комунальної власності

Доповідає:

Петров	-	начальник управління майном
Віталій Олександрович		виконавчого апарату обласної ради

12. Про відчуження об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області

Доповідає:

Петров	-	начальник управління майном
Віталій Олександрович		виконавчого апарату обласної ради

13. Про часткове звільнення від сплати надходжень від орендної плати на 2020 рік

Доповідає:

Петров	-	начальник управління майном
Віталій Олександрович		виконавчого апарату обласної ради

14. Про внесення змін до кодів видів економічної діяльності суб'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області

Доповідає:

Петров	-	начальник управління майном
Віталій Олександрович		виконавчого апарату обласної ради

15. Про внесення змін до рішень обласної ради («Про утворення статутного капіталу комунальних некомерційних підприємств» від 18.12.2018 № 28-7/VII; «Про зміну найменування ЧЕРКАСЬКОГО ОБЛАСНОГО ЦЕНТРУ ПЕРЕПІДГОТОВКИ ТА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ПРАЦІВНИКІВ ОРГАНІВ ДЕРЖАВНОЇ ВЛАДИ, ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ І ОРГАНІЗАЦІЙ» від 06.03.2020 № 36-19/VII; «Про внесення змін до кодів видів економічної діяльності суб'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» від 06.03.2020 № 36-26/VII)

Доповідає:

Петров	-	начальник управління майном
Віталій Олександрович		виконавчого апарату обласної ради

16. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

Доповідає:

Петров	-	начальник управління майном
Віталій Олександрович		виконавчого апарату обласної ради

17. Про припинення права постійного користування земельними ділянками та надання їх у користування

Доповідає:

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

18. Про Перелік суб'єктів господарювання та об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області

Доповідає:

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

19. Про цілісний майновий комплекс ДЕРЖАВНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ «ЧЕРКАСЬКЕ ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ БУДІВЕЛЬНИХ ТЕХНОЛОГІЙ»

Доповідають:

Ковбоша - депутат Черкаської обласної ради
Оксана Романівна
Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

20. Про виконання рішення обласної ради від 06.03.2018 № 21-56/VII «Про оренду цілісного майнового комплексу колишнього комунального підприємства «Чорнобаївська районна аптека № 35»

Доповідає:

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

21. Про хід виконання у 2019 році рішення обласної ради від 18.12.2018 № 28-4/VII «Про Програму фінансової підтримки підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області на 2019-2021 роки»

Доповідає:

Петров - начальник управління майном
Віталій Олександрович виконавчого апарату обласної ради

1. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення обласної ради «Про призначення ДЕМ'ЯНЕНКА М. М. на посаду директора комунального закладу «Вільшанська спеціальна школа Черкаської обласної ради».

Доповідач повідомив, що за результатами проведеного конкурсу з визначення кандидатури на посаду директора комунального закладу «Вільшанська спеціальна школа Черкаської обласної ради» переможцем визнано Дем'яненка Миколу Миколайовича.

Відповідним проектом рішення передбачається укладання контракту з Дем'яненком М. М. терміном на шість років.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 2).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати кандидатуру Дем'яненка Миколи Миколайовича для призначення на посаду директора комунального закладу «Вільшанська спеціальна школа Черкаської обласної ради», а також проєкт рішення обласної ради «Про призначення ДЕМ'ЯНЕНКА М.М. на посаду директора комунального закладу «Вільшанська спеціальна школа Черкаської обласної ради».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 34/1 додається до протоколу (додаток 3).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

2. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проєктом рішення обласної ради «Про призначення КОЛЯДЕНКА А.Л. на посаду директора комунального закладу «Обласна дитячо-юнацька спортивна школа для інвалідів» Черкаської обласної ради».

Доповідач повідомив, що проєкт рішення підготовлений на підставі заяви Коляденка А.Л. щодо продовження трудових відносин без проведення конкурсного відбору шляхом укладання контракту.

Відповідним проєктом рішення передбачається укладання контракту з Коляденком А. Л. терміном на один рік.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 4).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати кандидатуру Коляденка Анатолія Леонідовича для призначення на посаду директора комунального закладу «Обласна дитячо-юнацька спортивна школа для інвалідів» Черкаської обласної ради, а також проєкт рішення обласної ради «Про призначення КОЛЯДЕНКА А.Л. на посаду директора комунального закладу «Обласна дитячо-юнацька спортивна школа для інвалідів» Черкаської обласної ради».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 34/2 додається до протоколу (додаток 5).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

3. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проєктом рішення обласної ради «Про призначення СІРЕНКА Л.В. на посаду директора

комунального закладу «Обласна спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву» Черкаської обласної ради».

Доповідач повідомив, що за результатами проведеного конкурсу з визначення кандидатури на посаду директора комунального закладу «Обласна спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву» Черкаської обласної ради» переможцем визнано Сіренка Леоніда Васильовича.

Відповідним проєктом рішення передбачається укладання контракту з Сіренком Л. В. терміном на п'ять років.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 6).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати кандидатуру СІРЕНКА Леоніда Васильовича на посаду директора комунального закладу «Обласна спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву» Черкаської обласної ради, а також проєкт рішення обласної ради «СІРЕНКА Л. В. на посаду директора комунального закладу «Обласна спеціалізована дитячо-юнацька спортивна школа олімпійського резерву» Черкаської обласної ради».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 34/3 додається до протоколу (додаток 7).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

4. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проєктом рішення обласної ради «Про призначення ЛІСОВОЇ О.М. на посаду директора Черкаського обласного молодіжного ресурсного центру».

Доповідач повідомив, що за результатами проведеного конкурсу з визначення кандидатури на посаду директора Черкаського обласного молодіжного ресурсного центру переможцем визнано Лісову Олену Максимівну.

Відповідним проєктом рішення передбачається укладання контракту з Лісовою О. М. терміном на п'ять років.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 8).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати кандидатуру ЛІСОВОЇ Олени Максимівни на посаду директора Черкаського обласного молодіжного ресурсного центру, а також проєкт рішення обласної ради «Про призначення ЛІСОВОЇ О. М. на посаду директора Черкаського обласного молодіжного ресурсного центру».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення

Висновок № 34/4 додається до протоколу (додаток 9).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

5. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення обласної ради «Про внесення змін до Програми фінансової підтримки підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 18.12.2018 № 28-4/VII».

Доповідач повідомив, що підготовленим проектом рішення передбачається внести зміни до Програми фінансової підтримки підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області на 2019-2021 роки в частині додаткового виділення коштів з обласного бюджету обласному комунальному підприємству «Готельний комплекс «Дніпро» Черкаської обласної ради для погашення заборгованості з виплати заробітної плати, сплати податків та комунальних платежів з метою подолання негативних наслідків, спричинених запровадженням карантинних заходів із запобігання поширенню вірусу COVID-19.

Текст проекту рішення додається до протоколу (додаток 10).

ВИРІШИЛИ:

підтримати проект рішення «Про внесення змін до Програми фінансової підтримки підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 18.12.2018 № 28-4/VII» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 34/5 додається до протоколу (додаток 11).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

6. СЛУХАЛИ:

Кравченко Н.М., яка повідомила членам комісії, що за I квартал 2020 року до обласного бюджету надійшло 828 648,4 тис. грн., з них надходження до загального фонду склали 633 831,8 тис. грн, до спеціального фонду – 194 816,6 тис. грн.

На реалізацію окремих програм з обласного бюджету профінансовано 175 118,0 тис. грн.

Прострочена кредиторська заборгованість по заробітній платі, розрахунках за комунальні послуги й енергоносії та інших захищених видатках відсутня.

Текст звіту з пояснювальною запискою додається до протоколу (додаток 12).

ВИРІШИЛИ:

взяти до відома звіт про виконання обласного бюджету Черкаської області за I квартал 2020 року.

Висновок № 34/6 додається до протоколу (додаток 13).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

7. СЛУХАЛИ:

Кравченко Н.М., яка повідомила, що проєкт рішення «Про внесення змін до рішення обласної ради від 20.12.2019 № 34-47/VII «Про обласний бюджет Черкаської області на 2020 рік» підготовлено з метою забезпечення ефективного використання коштів обласного бюджету шляхом включення додаткових трансфертів з державного та місцевих бюджетів та перерозподілу бюджетних призначень у межах затвердженого загального обсягу видатків та надання кредитів на 2020 рік.

Проєктом рішення передбачається збільшити призначення на виконання програми фінансової підтримки підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області на 2019-2021 роки для погашення заборгованості з виплати заробітної плати, сплати податків та комунальних платежів з метою відновлення платоспроможності комунального підприємства «Готельний комплекс «Дніпро» Черкаської обласної ради» на суму 818 тис. грн.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 14).

ВИРІШИЛИ:

підтримати запропоновані зміни до обласного бюджету, проєкт рішення «Про внесення змін до рішення обласної ради від 20.12.2019 № 34-47/VII «Про обласний бюджет Черкаської області на 2020 рік» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 34/7 додається до протоколу (додаток 15).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

8. СЛУХАЛИ:

Стеценка В.Б., який ознайомив членів комісії зі звітом за 2019 рік із проведення моніторингу виконання Плану реалізації Стратегії розвитку Черкаської області на період 2018 – 2020 років.

Доповідач повідомив, що звіт підготовлений на основі інформаційних даних, статистичних та фінансових показників, наданих виконавцями проєктних ідей.

Протягом звітного періоду було модернізовано й запущено портал «Invest in Cherkasy Region»; розширено й доповнено Портал адміністративних послуг Черкаської області; у соціальній мережі Facebook створена

«Платформа для бізнесу в Черкаській області»; розроблено й запущено мобільний туристичний додаток «Подорожуй Черкащиною».

Текст проєкту рішення та звіту додається до протоколу (додаток 16).

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома звіт із проведення моніторингу виконання Плану реалізації Стратегії розвитку Черкаської області на період 2018 – 2020 роки.

2. Підтримати проєкт рішення «Про звіт за 2019 рік із проведення моніторингу виконання Плану реалізації Стратегії розвитку Черкаської області на період 2018 – 2020 роки» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 34/8 додається до протоколу (додаток 17).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

9. СЛУХАЛИ:

Стеценка В.Б., який ознайомив членів комісії з проєктом рішення «Про Стратегію розвитку Черкаської області на період 2021 – 2027 роки».

Доповідач повідомив, що Стратегія розвитку Черкаської області на період 2021 – 2027 роки спрямована на покращення добробуту населення регіону, на підвищення комфорту та якості життя, освіченості його мешканців, на розвиток економіки Черкаської області та підвищення її конкурентоспроможності, а також на створення позитивного іміджу регіону та максимально ефективного використання його ресурсів і можливостей.

При формуванні нової Стратегії були враховані основні сучасні світові та вітчизняні зміни в економіці та суспільстві.

Важливим аспектом розробки та реалізації Стратегії є посилення кооперації між владою, громадськістю регіону, наукою, бізнесом та іншими суб'єктами регіонального розвитку з метою досягнення максимального соціально-економічного ефекту. Цей аспект, зокрема, відображений у підході SMART-спеціалізації, на засадах якого розроблена Стратегія. Це європейський підхід, що передбачає визначення окремих стратегічних цілей та завдань щодо розвитку видів економічної діяльності, які мають інноваційний потенціал та сприяють трансформації секторів економіки в більш ефективні.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 18).

ВИСТУПИЛИ:

Братаніч В.А., Коваленко О.А., Кравцова Н.О., які поцікавилися, як відбувалися засідання робочих груп, що брали участь у розробці й підготовці Стратегії. Депутати повідомили, що їх не інформували про дату й час таких засідань.

Костюченко В.О., наголосив на необхідності перегляду Стратегії у зв'язку з карантинними заходами, запровадженими через поширення COVID-19.

ВИРІШИЛИ:

Розглянути повторно на засіданні постійної комісії проєкт рішення «Про Стратегію розвитку Черкаської області на період 2021 – 2027 роки» перед пленарним засіданням.

Голосування із зазначеного питання не проводилось.

10. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який ознайомив членів комісії з проєктом рішення обласної ради «Про передачу майна комунальної власності», а також зі змінами та доповненнями до нього.

Доповідач повідомив, що проєкт рішення підготовлений на підставі звернень, що надійшли на адресу обласної ради, з метою проведення майнових операцій для належного утримання, використання та експлуатації комунального майна.

Текст проєкту рішення, зміни та доповнення додаються до протоколу (додаток 19).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати надання дозволу на передачу з балансу комунального навчального закладу «Черкаський обласний інститут післядипломної освіти педагогічних працівників Черкаської обласної ради» на баланс комунального закладу «Черкаський обласний центр роботи з обдарованими дітьми Черкаської обласної ради» башти Рожновського; з балансу Черкаського обласного молодіжного ресурсного центру на баланс комунальної установи Черкаської обласної ради «Черкаський обласний центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» мікроавтобуса, а також проєкт рішення обласної ради «Про передачу майна комунальної власності» зі змінами та доповненнями (щодо надання дозволу на передачу з балансу Городищенської районної ради на баланс комунального некомерційного підприємства «Обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф Черкаської обласної ради» електрокардіографів).

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення зі змінами та доповненнями.

Висновок № 34/9 додається до протоколу (додаток 20).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

11. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який повідомив членам комісії, що проєкт рішення обласної ради «Про списання майна комунальної власності» підготовлений з

метою проведення майнових операцій для належного утримання, використання та експлуатації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 21).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати надання дозволу на списання майна комунальної власності комунальним некомерційним підприємствам: «Черкаська обласна лікарня Черкаської обласної ради» та «Черкаський обласний кардіологічний центр Черкаської обласної ради»; комунальним закладам: «Черкаський обласний спеціалізований будинок дитини» та «Черкаська санаторна школа Черкаської обласної ради»; Малостаросільському психоневрологічному інтернату; Уманському комунальному видавничо-поліграфічному підприємству Черкаської обласної ради, а також проєкт рішення обласної ради «Про списання майна комунальної власності».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 34/10 додається до протоколу (додаток 22).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

12. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який ознайомив членів комісії з проєктом рішення обласної ради «Про відчуження об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області».

Доповідач повідомив, що проєкт рішення підготовлений на виконання рішення обласної ради «Про ліквідацію УМАНСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИДАВНИЧО-ПОЛІГРАФІЧНОГО ПІДПРИЄМСТВА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ».

Відповідно до фінансової звітності комунального підприємства за I квартал 2020 року сукупний розмір доходу підприємства склав 124,2 тис. грн, а сукупний розмір витрат – 172,8 тис. грн, тобто збитки підприємства становлять 48,6 тис. грн.

Згідно з матеріалами інвентаризації Уманського комунального видавничо-поліграфічного підприємства Черкаської обласної ради підприємство має такі матеріальні цінності, що обліковуються на його балансі та можуть бути використані для задоволення кредиторських вимог.

Найбільш оптимальною та результативною буде реалізація нерухомого майна через аукціон за початковою вартістю продажу визначеною шляхом проведення незалежної експертної оцінки.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 23)

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала внести до проєкту рішення такі зміни:

Підпункт 3 пункту 2 проєкту рішення викласти в наступній редакції:

«3) початкова вартість продажу лота становить суму коштів у національній валюті, що визначена шляхом проведення незалежної експертної оцінки майна;»

ВИРІШИЛИ:

1. Пропонувати внести до проєкту рішення такі зміни:

Підпункт 3 пункту 2 проєкту рішення викласти у наступній редакції:

«3) початкова вартість продажу лота становить суму коштів у національній валюті, що визначена шляхом проведення незалежної експертної оцінки майна;»

2. Підтримати надання Уманському комунальному видавничо-поліграфічному підприємству Черкаської обласної ради дозволу на відчуження нерухомого майна шляхом продажу на аукціоні нежитлових будівель, а саме: основної будівлі з прибудовами та підвалом, а також проєкт рішення обласної ради «Про відчуження об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» із запропонованими постійною комісією змінами.

3. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення зі змінами.

Висновок № 34/11 додається до протоколу (додаток 24).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

13. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який ознайомив членів комісії з проєктом рішення обласної ради «Про часткове звільнення від сплати надходжень від орендної плати на 2020 рік».

Доповідач повідомив, що звільнення від сплати 50 відсотків надходжень від орендної плати до загального фонду обласного бюджету дасть можливість комунальному підприємству «Аеропорт Черкаси Черкаської обласної ради» повністю погасити заборгованість по заробітній платі й податку на доходи фізичних осіб та частково по податку на додану вартість. Підприємство через технічні причини протягом 2020 року буде не в змозі приймати та обслуговувати повітряні судна, а відповідно отримувати дохід від основної діяльності.

Орендарями КП «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності» в більшості є бюджетні установи, орендна плата яких в рік складає 1,20 грн. з ПДВ. Такі орендарі крім оренди відшкодовують підприємству за вже фактично понесені витрати на утримання в належному стані об'єкта оренди у місяці, наступному за звітним.

Проте підприємство до настання терміну виконання зобов'язань орендарем повинне здійснити виплати по заробітній платі працівникам

підприємства та попередньо сплатити постачальникам послуг за енергоносії згідно з постановами НКРЕКП.

Таким чином, у балансоутримувача виникає нестача обігових коштів або касові розриви.

Звільнення від сплати 50 відсотків надходжень від орендної плати до загального фонду обласного бюджету дасть можливість створити окремий фонд на підприємстві, кошти з якого будуть використовуватися для вчасного виконання його зобов'язань.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 25).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення комунальних підприємств «Аеропорт Черкаси Черкаської обласної ради» та «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності» щодо звільнення від сплати 50 відсотків надходжень від орендної плати до загального фонду обласного бюджету, а також проєкт рішення обласної ради «Про часткове звільнення від сплати надходжень від орендної плати на 2020 рік».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 34/12 додається до протоколу (додаток 26).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

14. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який повідомив членам комісії, що проєкт рішення обласної ради «Про внесення змін до кодів видів економічної діяльності суб'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» підготовлений на підставі звернень від КНП «Черкаський обласний психоневрологічний диспансер Черкаської обласної ради» та КП «Аеропорт Черкаси Черкаської обласної ради» щодо доповнення їх КВЕДів новими другорядними видами економічної діяльності.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 27).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати надання згоди на внесення змін до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань у частині доповнення видів діяльності новими КВЕД комунальному некомерційному підприємству «Черкаський обласний психоневрологічний диспансер Черкаської обласної ради» та комунальному підприємству «Аеропорт Черкаси Черкаської обласної ради», а також проєкт рішення обласної ради «Про внесення змін до кодів видів економічної діяльності суб'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 34/13 додається до протоколу (додаток 28).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

15. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який ознайомив членів комісії з проєктом рішення обласної ради «Про внесення змін до рішень обласної ради».

Доповідач повідомив, що проєктом рішення передбачається внесення змін до наступних рішень обласної ради: «Про утворення статутного капіталу комунальних некомерційних підприємств» від 18.12.2018 № 28-7/VII; «Про зміну найменування ЧЕРКАСЬКОГО ОБЛАСНОГО ЦЕНТРУ ПЕРЕПІДГОТОВКИ ТА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ПРАЦІВНИКІВ ОРГАНІВ ДЕРЖАВНОЇ ВЛАДИ, ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ І ОРГАНІЗАЦІЙ» від 06.03.2020 № 36-19/VII; «Про внесення змін до кодів видів економічної діяльності суб'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» від 06.03.2020 № 36-26/VII.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 29).

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення обласної ради «Про внесення змін до рішень обласної ради» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 34/14 додається до протоколу (додаток 30).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

16. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який повідомив членам комісії, що проєкт рішення обласної ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» підготовлений на підставі звернень комунального підприємства «Тальнівська центральна районна аптека № 73 Черкаської обласної ради» та Уманського комунального видавничо-поліграфічного підприємства Черкаської обласної ради. Прийняття зазначеного рішення дозволить здійснити подальшу державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно (землю), на якій розташовані об'єкти спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області, для належного утримання, використання й експлуатації земельних ділянок спільної комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 31).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та згоду на відновлення меж земельних ділянок спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області Уманському комунальному видавничо-поліграфічному підприємству Черкаської обласної ради та комунальному підприємству «Тальнівська центральна районна аптека № 73 Черкаської обласної ради», а також проєкт рішення обласної ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 34/15 додається до протоколу (додаток 32).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

17. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який ознайомив членів комісії з проєктом рішення обласної ради «Про припинення права постійного користування земельними ділянками та надання їх у користування».

Доповідач повідомив, що у зв'язку зі зміною назви закладів здійснюється переоформлення права постійного користування земельними ділянками, право власності на які зареєстроване за Черкаською обласною радою.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 33).

ВИРІШИЛИ:**1. Підтримати:**

1) припинення права постійного користування земельними ділянками комунальним закладам: «Черкаський обласний психоневрологічний диспансер» Черкаської обласної ради, «Черкаська обласна стоматологічна поліклініка» Черкаської обласної ради, «Бабанська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів Черкаської обласної ради» та Черкаському обласному кардіологічному центру;

2) надання дозволу постійного користування земельними ділянками комунальним некомерційним підприємствам: «Черкаський обласний психоневрологічний диспансер» Черкаської обласної ради, «Черкаська обласна стоматологічна поліклініка» Черкаської обласної ради, «Черкаський обласний кардіологічний центр» Черкаської обласної ради та комунальному закладу «Бабанська спеціальна школа Черкаської обласної ради»;

3) проєкт рішення обласної ради «Про припинення права постійного користування земельними ділянками та надання їх у користування».

2. Рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради підготовлений проєкт рішення.

Висновок № 34/16 додається до протоколу (додаток 34).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

18. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який повідомив членам комісії, що проєкт рішення обласної ради «Про Перелік суб'єктів господарювання та об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» підготовлений з метою приведення переліку суб'єктів, об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області у відповідність до нормативно-правових актів, прийнятих Черкаською обласною радою в період з 20.04.2018 по цей час, враховуючи зміни в чинному законодавстві та проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та земельні ділянки Черкаської обласної ради.

Текст проєкту рішення додається до протоколу (додаток 35).

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення обласної ради «Про Перелік суб'єктів господарювання та об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» та рекомендувати до розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Висновок № 34/17 додається до протоколу (додаток 36).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

19. СЛУХАЛИ:

Кравцову Н.О., яка поінформувала членів комісії про звернення депутата обласної ради Ковбоші О.Р. щодо зняття питання «Про цілісний майновий комплекс ДЕРЖАВНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ «ЧЕРКАСЬКЕ ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ БУДІВЕЛЬНИХ ТЕХНОЛОГІЙ» з розгляду на засіданні постійної комісії у зв'язку з виявленими суперечками в законодавстві.

Текст звернення додається до протоколу (додаток 37).

ВИРІШИЛИ:

залишити питання «Про цілісний майновий комплекс ДЕРЖАВНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ «ЧЕРКАСЬКЕ ВИЩЕ ПРОФЕСІЙНЕ УЧИЛИЩЕ БУДІВЕЛЬНИХ ТЕХНОЛОГІЙ» без розгляду.

20. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який повідомив членам комісії, що на виконання рішення обласної ради від 06.03.2018 № 21-56/VII «Про оренду цілісного майнового комплексу колишнього комунального підприємства «Чорнобаївська центральна районна аптека № 35» 27 вересня 2019 року було укладено

Додаткову угоду до Договору оренди цілісного майнового комплексу, що належить до обласної комунальної власності між Черкаською обласною радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «Чорнобаївська центральна районна аптека № 35».

Доповідач вніс пропозицію погодити зняття з контролю рішення обласної ради у зв'язку з його виконанням.

Текст службової записки додається до протоколу (додаток 38).

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома інформацію про виконання рішення обласної ради від 06.03.2018 № 21-56/VII «Про оренду цілісного майнового комплексу колишнього комунального підприємства «Чорнобаївська районна аптека № 35».

2. Погодити зняття з контролю рішення обласної ради від 06.03.2018 № 21-56/VII «Про оренду цілісного майнового комплексу колишнього комунального підприємства «Чорнобаївська районна аптека № 35» у зв'язку з його виконанням.

Висновок № 34/18 додається до протоколу (додаток 39).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

21. СЛУХАЛИ:

Петрова В. О., який поінформував членів комісії про хід виконання у 2019 році Програми фінансової підтримки підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області на 2019-2021 роки.

Доповідач повідомив, що протягом звітного періоду комунальному підприємству «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності» було передбачено 7760 тис. грн, з них:

7160 тис. грн на проведення поточних та капітальних ремонтів нерухомого майна, власником якого є обласна рада;

600 тис. грн – на здійснення статутної діяльності.

Комунальному підприємству «АТП Черкаської обласної ради» було виділено кошти з обласного бюджету в сумі 2300 тис. грн на здійснення:

- оновлення автопарку для перевезення посадових осіб;
- ремонту транспортних засобів для перевезення посадових осіб.

Згідно з поданою підприємством інформацією за рахунок капітальних видатків придбано два нові автомобілі Toyota Corolla вартістю 498,85 тис. грн кожен.

Текст інформації додається до протоколу (додаток 40).

ВИРІШИЛИ:

взяти до відома інформацію про виконання у 2019 році Програми фінансової підтримки підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області на 2019-2021 роки та продовжити контроль за виконанням рішення обласної ради від 18.12.2018 № 28-4/VII «Про

Програму фінансової підтримки підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області на 2019-2021 роки».

Висновок № 34/19 додається до протоколу (додаток 41).

«За» – 6, «Проти» – 0, «Утрималися» – 0, «Не голосували» – 0.

Голова постійної комісії

Н. КРАВЦОВА

Секретар постійної комісії

В. КОСТЮЧЕНКО