



ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСНА РАДА

VII скликання

ПРОТОКОЛ

02.12.2016

м. Черкаси

№ 8

засідання постійної комісії обласної ради
з питань комунальної власності, підприємництва
та регуляторної політики

Всього членів комісій - 7
На засіданні присутні - 5

ПРИСУТНІ:

голова комісії – Кравцова Н.О.

Члени комісії: Зуєнко В.Л., Коваленко О.А., Костюченко В.О., Лашкул В.Г.

ВІДСУТНІ члени комісії: Бойко В.В., Онищак Л.В.

На засідання комісії запрошені:

Головата	- КП ВАПП «Облархбюро» Черкаської обласної ради
Оксана Дмитрівна	
Данилевський	- начальник управління освіти і науки облдержадміністрації
Валерій Вікторович	
Дудник	- завідувач сектору обліку та використання майна
Наталія Дмитрівна	
Качуріна	- в.о. директора КП «Аеропорт Черкаси» Черкаської обласної ради
Олена Леонідівна	
Квітка	- Великоканівецький сільський голова
Віктор Володимирович	Чорнобаївського району
Кравченко	- директор Департаменту фінансів
Наталія Миколаївна	облдержадміністрації
Крижна	- провізор аптечної бази ЧОКП «Фармація»
Лариса Арсентіївна	
Мельниченко	- заступник директора Департаменту
Олександр Олексійович	містобудування, архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства
	облдержадміністрації

Мотренко Микола Михайлович	- завідувач Черкаської центральної районної аптеки № 118 ЧОКП «Фармація»
Найдан Олег Володимирович	- заступник начальника управління охорони здоров'я облдержадміністрації
Пилипенко Світлана Миколаївна	- заступник головного лікаря КЗ «Черкаська обласна дитяча лікарня» Черкаської обласної ради
Пилипенко Тетяна Вікторівна	- керуючий санацією КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради
Петров Віталій Олександрович	- начальник управління майном обласної комунальної власності виконавчого апарату обласної ради
Плічко Олена Володимирівна	- голова профспілки ЧОКП «Фармація»
Решітько Олена Анатоліївна	- начальник організаційно-фармацевтичного відділу ЧОКП «Фармація»
Яворська Оксана Вікторівна	- завідувач КП «Кам'янська центральна районна аптека № 29» Черкаської обласної ради

У засіданні взяли участь: перший заступник голови обласної ради Тарасенко Валентин Петрович, депутат обласної ради Воронов Сергій Павлович, головний редактор газети «Черкаський край» Калиновська Тетяна Станіславівна.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про обрання секретаря постійної комісії.
Кравцова - голова постійної комісії
Наталія Олегівна
2. Про внесення змін до рішення обласної ради від 29.12.2015 №2-3/VII «Про обласний бюджет на 2016 рік».
Кравченко - директор Департаменту фінансів
Наталія Миколаївна облдержадміністрації
3. Про надання згоди на прийняття з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області професійно-технічних навчальних закладів.
Данилевський - начальник управління освіти і науки
Валерій Вікторович облдержадміністрації
4. Про затвердження Типових договорів оренди майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області.
Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності
5. Про управління суб'єктами/об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.
Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

6. Про перелік суб'єктів (об'єктів) спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

7. Про Порядок складання, затвердження та контролю виконання фінансового плану підприємства спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

8. Про затвердження Порядку списання об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

9. Про порядок укладання контрактів з керівниками підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області та затвердження типових форм контрактів.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

10. Про оренду майна комунального закладу «Черкаська обласна дитяча лікарня» Черкаської обласної ради.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

11. Про визнання рішення обласної ради таким, що втратило чинність.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

12. Про передачу майна комунальної власності.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

13. Про списання майна комунальної власності.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

14. Про вибуття об'єкта основних засобів.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

15. Про визнання такими, що втратили чинність, рішень обласної ради про приватизацію об'єктів обласної комунальної власності.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

16. Про план діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік.

Кравцова - голова постійної комісії
Наталія Олегівна

17. Про окремі питання реформування газети «Черкаський край» та редакції газети «Черкаський край».

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

18. Про заслуховування керівників комунальних підприємств обласної комунальної власності, що мають збитки за підсумками фінансово-господарської діяльності за 9 місяців 2016 року: КП «Кам'янська центральна районна аптека № 29» Черкаської обласної ради, КП «Аеропорт Черкаси» Черкаської обласної ради, КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради.

Яворська - завідувач КП «Кам'янська центральна
Оксана Вікторівна районна аптека № 29» Черкаської
обласної ради
Качуріна - в.о. директора КП «Аеропорт Черкаси»
Олена Леонідівна Черкаської обласної ради
Пилипенко - керуючий санацією КП «Облпаливо»
Тетяна Вікторівна Черкаської обласної ради

19. Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI.

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

20. Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Черкаської області (проект регуляторного акта).

Петров - начальник управління майном обласної
Віталій Олександрович комунальної власності

21. Про розгляд листа ТОВ «Фармація-Черкаси» щодо оренди цілісного майнового комплексу ЧОКП «Фармація».

Кравцова - голова постійної комісії
Наталія Олегівна

22. Про депутатський запит народного депутата України Петренка О.М. щодо необхідності скасування рішення Черкаської обласної ради від 19.02.2016 № 3-46/VII «Про звернення депутатів Черкаської обласної ради до Кабінету Міністрів України, Міністерства освіти і науки України та Національного банку України щодо передачі Черкаського навчально-наукового інституту ДВНЗ «Університет банківської справи» з державної власності до спільної власності

територіальних громад Черкаської області з віднесенням його до сфери управління Черкаської обласної ради».

Кравцова
Наталія Олегівна - голова постійної комісії

1. СЛУХАЛИ:

Кравцову Н.О., яка запропонувала обрати секретарем постійної комісії Костюченка Володимира Олександровича.

ВИРІШИЛИ: обрати секретарем постійної комісії обласної ради з питань комунальної власності, підприємництва та регуляторної політики Костюченка Володимира Олександровича.

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0 „Не голосувало“ – 0.

2. СЛУХАЛИ:

Кравченко Н.М., яка ознайомила членів комісії зі змінами, які пропонується внести до обласного бюджету на 2016 рік.

Текст пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 1).

ВИСТУПИЛИ:

Тарасенко В.П., який поцікавився питанням виплати заробітної плати на кінець року працівникам бюджетних установ та закладів області.

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати запропоновані зміни до обласного бюджету та проект рішення обласної ради «Про внесення змін до рішення обласної ради від 29.12.2015 № 2-3/VII «Про обласний бюджет на 2016 рік» і рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/1 додається до протоколу (додаток 2).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

3. СЛУХАЛИ:

Данилевського В.В., який повідомив, що проект рішення обласної ради «Про надання згоди на прийняття з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області цілісних майнових комплексів професійно-технічних навчальних закладів» підготовлено на виконання статті 27 Закону України «Про Державний бюджет України на 2016 рік» з метою проведення майнових операцій для належного утримання, використання та експлуатації майна професійно-технічних закладів Черкаської області відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної

власності», Постанови Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Доповідач зазначив, що передача професійно-технічних навчальних закладів з державної у комунальну власність є одним із інструментів політики децентралізації влади в Україні, що забезпечить удосконалення системи професійно-технічної освіти на місцях, сприятиме більш оперативному прийняттю управлінських рішень щодо діяльності професійно-технічних навчальних закладів, посиленню ролі місцевих органів виконавчої влади та місцевого самоврядування у формуванні робітничого потенціалу та забезпеченню регіону кваліфікованими робітничими кадрами. Передача цілісних майнових комплексів не погіршить умов навчання учнів у професійно-технічних навчальних закладах та сприятиме вирішенню нагальних проблем щодо оновлення їх матеріально-технічної бази.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 3).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект рішення «Про надання згоди на прийняття з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області цілісних майнових комплексів професійно-технічних навчальних закладів», рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/2 додається до протоколу (додаток 3).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

4. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив, що проект рішення обласної ради «Про затвердження Типових договорів оренди майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області» підготовлено з метою приведення регуляторних актів у відповідність до чинного законодавства України.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 4).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект рішення «Про затвердження Типових договорів оренди майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області», рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/3 додається до протоколу (додаток 5).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

5. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив, що проект рішення обласної ради «Про управління суб'єктами/об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» є основним документом, що розмежовує функції управління суб'єктами/об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області між різними структурами та органами для усунення їх дублювання та посилить відповідальність органів та відповідних посадових осіб перед територіальними громадами за наслідки здійснення ними делегованих повноважень.

Частиною 1 ст. 44 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено повноваження, які обласні ради делегують відповідним місцевим державним адміністраціям. Згідно з частиною 1 ст. 72 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» місцеві державні адміністрації є підзвітними і підконтрольними у частині повноважень, делегованих їм відповідними районними, обласними радами, а також у виконанні рішень рад з цих питань.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 6).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект рішення «Про управління суб'єктами/об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області», рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/4 додається до протоколу (додаток 7).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

6. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив, що проект рішення обласної ради «Про перелік суб'єктів (об'єктів) спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» підготовлено з метою впорядкування Переліку та належного обліку руху суб'єктів (об'єктів), що перебувають в обласній комунальній власності, у зв'язку з численними змінами, що відбулися після прийняття Переліку суб'єктів (об'єктів) обласної комунальної власності, затвердженого рішенням обласної ради від 05.03.2015 № 38-11/VI, на підставі відповідних рішень обласної ради щодо передачі, відчуження, приватизації, прийняття об'єктів обласної комунальної власності, реорганізації, припинення юридичних осіб, або створення підприємств, установ, закладів, зміни їх назв та зміни, що відбулися в структурах Черкаської обласної державної адміністрації, Черкаської обласної ради.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 8).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати запропонований Перелік суб'єктів (об'єктів) спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області та уповноважених органів, яким вони передані в управління, і проект рішення «Про Перелік суб'єктів (об'єктів) спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області», рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/5 додається до протоколу (додаток 9).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

7. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення обласної ради «Про затвердження Порядку складання, затвердження та контролю виконання фінансового плану підприємства спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області».

Віталій Олександрович зазначив, що основною метою прийняття проекту рішення є вдосконалення порядку фінансового планування та забезпечення раціонального використання бюджетних коштів підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 10).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект рішення «Про Порядок складання, затвердження та контролю виконання фінансового плану підприємства спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області», рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/6 додається до протоколу (додаток 11).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

8. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членів комісії, що проект рішення обласної ради «Про затвердження Порядку списання об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» підготовлено з метою приведення діючого порядку до норм чинного законодавства України та

встановлення єдиних вимог до процедури списання основних засобів, до яких не можуть бути застосовані інші способи управління.

Єдиний підхід до відчуження майна спільної власності територіальних громад області дозволить раціонально використовувати майнові ресурси та привести механізм списання до норм бухгалтерського обліку на підприємствах, установах, закладах.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 12).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати запропонований Порядок списання об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області та проект рішення «Про затвердження Порядку списання об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області», а також рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/7 додається до протоколу (додаток 13).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

9. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення обласної ради «Про порядок укладання контрактів з керівниками підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області та затвердження типових форм контрактів» метою прийняття якого є необхідність приведення до норм чинного законодавства України трудових відносин з керівниками підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області.

Віталій Олександрович зазначив, що даний проект рішення враховує особливості та вимоги до виконання керівниками їх посадових обов'язків відповідно до організаційно-правової форми юридичної особи (підприємство, установа, заклад), галузевих особливостей діяльності суб'єкта господарювання (освіта, медицина, культура тощо), джерел та обсягів фінансування (у тому числі тих, які фінансуються за рахунок бюджетних коштів), умов оплати праці керівників окремих галузей бюджетної сфери тощо.

В запропонованому проекті рішення окремо виділено типові форми контрактів з керівниками вищих навчальних закладів, закладів культури, а також змінено умови оплати праці керівників комунальних підприємств.

Прийняття проекту рішення дозволить належним чином здійснювати функції з управління суб'єктами господарювання, засновником яких є Черкаська обласна рада, та посилить залежність оплати праці керівників від результатів діяльності підприємства, установи, закладу.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 14).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект рішення «Про порядок укладання контрактів з керівниками підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області та затвердження типових форм контрактів», рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/8 додається до протоколу (додаток 15).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

10. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення обласної ради «Про оренду майна комунального закладу «Черкаська обласна дитяча лікарня» Черкаської обласної ради» розроблений з метою отримання дозволу на передачу в оренду овочесховища, що знаходиться на балансі закладу, та не використовується у господарстві, підвищення ефективності використання майна та отримання додаткових надходжень закладом.

За попередніми розрахунками при реалізації даного рішення у закладу є можливість отримувати додатково близько 8,0 тис. грн. щомісячно.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (Додаток 16).

ВИСТУПИЛИ:

Костюченко В.О., який висловив незадоволення відповіддю на звернення депутата обласної ради Сілко Л.А. щодо надання дозволу обласної ради на зміну цільового призначення колишнього балеологічного приміщення, що перебуває на балансі комунального закладу «Черкаська обласна психіатрична лікарня» Черкаської обласної ради, з метою облаштування відомчого гуртожитку закладу.

Дудник Н.Д. зазначила, що, враховуючи специфіку даного закладу, для об'єктивного розгляду питання необхідно додатково надати інформацію щодо фінансування робіт з перепланування приміщень будівлі та подальшого його функціонування, план облаштування території майбутнього гуртожитку.

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект рішення «Про оренду майна комунального закладу «Черкаська обласна дитяча лікарня» Черкаської обласної ради» щодо надання дозволу на передачу в оренду овочесховища, що знаходиться на балансі комунального закладу «Черкаська обласна дитяча лікарня» Черкаської обласної ради, рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/9 додається до протоколу (додаток 17).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

11. СЛУХАЛИ:

Петрова О.В., який повідомив, що проект рішення обласної ради «Про визнання рішення обласної ради таким, що втратило чинність» передбачає визнання рішення обласної ради від 21.01.2015 № 36-15/VI «Про відчуження об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» таким, що втратило чинність.

У січні 2015 року Обласне комунальне підприємство «Готельний комплекс «Дніпро» Черкаської обласної ради перебувало у важкому фінансовому становищі. Підприємство не мало можливості розрахуватися за постачання природного газу. За таких обставин комунальне підприємство звернулось за дозволом на реалізацію автомобіля марки Mitsubishi Outlander.

Рішенням обласної ради від 21.01.2015 № 36-15/VI «Про відчуження об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області» підприємству було надано відповідний дозвіл на реалізацію транспортного засобу.

Відповідно до реалізації заходів Програми фінансової підтримки комунальних підприємств на 2013-2017 роки Обласному комунальному підприємству «Готельний комплекс «Дніпро» Черкаської обласної ради виділено кошти з обласного бюджету в сумі 200 тис. грн. на оплату комунальних послуг. На даний час автомобіль використовується у господарській діяльності і немає потреби в його реалізації.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 18).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект рішення «Про визнання рішення обласної ради таким, що втратило чинність», рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/10 додається до протоколу (додаток 19).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

12. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членів комісії, що проект рішення обласної ради «Про передачу майна комунальної власності» підготовлено на підставі звернень, що надійшли на адресу обласної ради, з метою проведення майнових операцій для належного утримання, використання та експлуатації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Постанови Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 20).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект «Про передачу майна комунальної власності» із запропонованими змінами та доповненнями, рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради і пропонувати депутатам підтримати проект рішення із запропонованими комісією змінами та доповненнями.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/11 додається до протоколу (додаток 21).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

13. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення обласної ради «Про списання майна комунальної власності» підготовлено з метою проведення майнових операцій для належного утримання, використання та експлуатації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області.

Віталій Олександрович зазначив, що підставою для підготовки проекту рішення стали звернення Смілянського дитячого будинку-інтернату, Ротмистрівського будинку-інтернату для громадян похилого віку та інвалідів, комунальних закладів: «Канівська загальноосвітня санаторна школа-інтернат I-III ступенів Черкаської обласної ради», «Черкаська обласна лікарня Черкаської обласної ради», «Обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф Черкаської обласної ради», «Черкаський обласний краєзнавчий музей» Черкаської обласної ради, «Черкаська обласна філармонія Черкаської обласної ради», «Обласний дитячий протитуберкульозний санаторій «Руська Поляна» Черкаської обласної ради, комунального вищого навчального закладу «Корсунь-Шевченківський педагогічний коледж ім. Т.Г. Шевченка Черкаської обласної ради», комунальних підприємств: «Городищенська центральна районна аптека № 86», «Звенигородське видавничо-поліграфічне підприємство» Черкаської обласної ради щодо надання дозволу на списання основних засобів, а саме: медичного обладнання, комп'ютерної техніки, автотранспортних засобів, що перебувають на балансі зазначених підприємств, установ та закладів, проте їх подальше використання неможливо, у зв'язку зі значним зносом і недоцільністю проведення ремонтних робіт.

Матеріали щодо списання основних засобів надано комунальними підприємствами, установами та закладами в повному обсязі, відповідно до вимог, встановлених Порядком списання основних засобів об'єктів обласної комунальної власності.

У разі надання дозволів на списання, зазначеного в проекті рішення комунального майна, кошти, що надійдуть від його утилізації, будуть використані суб'єктами господарювання на розвиток матеріально-технічної бази.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 22).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект рішення «Про списання майна комунальної власності», рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/12 додається до протоколу (додаток 23).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

14. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членів комісії, що проект рішення обласної ради «Про вибуття об'єкта основних засобів» підготовлений з метою надання дозволу комунальному проектно-виробничому архітектурно-планувальному підприємству «Облархбюро» Черкаської обласної ради на списання гаража, розташованого в м. Золотоноша Черкаської області, вул. Садовий проїзд, 5, право власності на який судом визнано за Золотоніською районною радою.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 24).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект рішення «Про вибуття об'єкта основних засобів», рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/13 додається до протоколу (додаток 25).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

15. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення обласної ради «Про визнання такими, що втратили чинність, рішень обласної ради про приватизацію об'єктів обласної комунальної власності» підготовлено з метою ефективного використання комунального майна. Відповідно до Переліків об'єктів обласної ради, які підлягають приватизації, затверджених рішеннями обласної ради від 26.12.2008 № 23-25/V «Про програму приватизації об'єктів обласної комунальної власності на 2009 рік», від 31.03.2010 № 32-9/V «Про програму приватизації об'єктів обласної комунальної власності на 2010 рік», від 26.06.2012 № 16-28/VI «Про програму приватизації об'єктів обласної комунальної власності на 2012 рік», від 28.12.2012 № 19-8/VI «Про програму приватизації об'єктів обласної комунальної власності на 2013 рік», від 27.12.2013 № 27-11/VI «Про програму приватизації об'єктів обласної

комунальної власності на 2014 рік», від 21.01.2015 № 36-8/VI «Про Програму приватизації об'єктів обласної комунальної власності на 2015 рік» із внесеними до них змінами та доповненнями, об'єкти приватизовані, або є такими, що в результаті проведення численних аукціонів, не користуються попитом, тому подальше виділення бюджетних коштів на їх передприватизаційну підготовку неефективне, а подальша приватизація їх не має перспективи.

Разом з тим, є попит щодо оренди окремих з них, що в умовах економічної кризи в країні є найбільш раціональним використанням нерухомого майна.

Таким чином, Програми приватизації об'єктів обласної комунальної власності, затверджені вищезазначеними рішеннями, не виконані в повному обсязі, і перебувають на контролі РВ ФДМУ в Черкаській області, якому делеговані повноваження щодо приватизації комунального майна.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 26).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати проект рішення «Про визнання такими, що втратили чинність, рішень обласної ради про приватизацію об'єктів обласної комунальної власності», рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/14 додається до протоколу (додаток 27).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

16. СЛУХАЛИ:

Кравцову Н.О., яка ознайомила членів комісії з проектом рішення обласної ради «Про план діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік», запропонувала підтримати проект рішення, рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради та пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

Текст проекту рішення додається до протоколу (додаток 28).

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/15 додається до протоколу (додаток 29).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

17. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення обласної ради «Про окремі питання реформування газети «Черкаський край» та редакції газети «Черкаський край» підготовлений у зв'язку з необхідністю здійснити передбачені чинним законодавством заходи щодо реформування (перетворення) друкованого засобу масової інформації – газети «Черкаський

край», РЕДАКЦІЇ ГАЗЕТИ «ЧЕРКАСЬКИЙ КРАЙ» та виходом обласної ради зі складу їх засновників. Цим рішенням передбачається надати право голові обласної ради Вельбівцю О.І. підписувати необхідні документи, пов'язані з реформуванням газети «Черкаський край».

Текст проекту рішення додається до протоколу (додаток 30).

ВИСТУПИЛИ:

Калиновська Т. С. звернулася до членів постійної комісії з проханням підтримати проект рішення «Про окремі питання реформування газети «Черкаський край» та редакції газети «Черкаський край».

Кравцова Н.О. запропонувала підтримати пропозицію щодо доручення голові обласної ради Вельбівцю О.І. здійснити передбачені чинним законодавством заходи, пов'язані з реформуванням друкованого засобу масової інформації – газети «Черкаський край» та проект рішення, рекомендувати розглянути питання на сесії обласної ради і пропонувати депутатам підтримати проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/16 додається до протоколу (додаток 31).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

18. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який зазначив, що відповідно до доручення постійної комісії щодо заслуховування звітів керівників збиткових комунальних підприємств пропонується заслухати звіти про роботу трьох підприємств, що, за підсумками фінансово-господарської діяльності за 9 місяців 2016 року, мають збитки – це «Кам'янська центральна районна аптека № 29», «Облпаливо» та «Аеропорт Черкаси».

Віталій Олександрович озвучив наступні суми заборгованості зазначених підприємств:

КП «Кам'янська ЦРА №29» - 12,7 тис. грн.

КП «Облпаливо» - 1531 тис. грн.

КП «Аеропорт Черкаси» - 2676 тис. грн.

Петров В.О. наголосив, що КП «Кам'янська центральна районна аптека №29» отримує збитки протягом декількох років поспіль. На підприємстві найменше навантаження на 1 працюючого та найнижча середньомісячна заробітна плата.

КП «Аеропорт Черкаси» отримує збитки протягом декількох років поспіль. Заборгованість по заробітній платі на підприємстві складає 1 млн. 251 тис. грн. та поступово зменшується. Значна сума витрачається у вигляді податку на землю.

КП «Облпаливо» також отримує збитки протягом декількох років поспіль. Заборгованість по заробітній платі за минулі роки складає 1 млн. 575 тис. грн. Підприємство має постійні судові тяжби з кредиторами, що заважає виконанню

Плану санації комунального підприємства «Облпаливо» Черкаської обласної ради. Керівники зазначених підприємств запрошені до звіту.

ВИСТУПИЛИ:

Тарасенко В.П. зазначив, що відповідальність за діяльність підприємства лежить на його керівникові.

Зуєнко В.Л. поцікавився, які фактори вплинули на збитковість підприємства.

Яворська О.В. зазначила, що причиною негативних показників фінансово-господарської діяльності є невдале розташування аптеки. На її думку, після зміни місця розташування справи на підприємстві підуть краще.

Лашкул В.Г. поцікавився, як в аптеці ведеться облік препаратів та висловив сумнів щодо необхідності функціонування збиткового підприємства.

Найдан О.В. зазначив, що аптека є важливим соціальним об'єктом.

Тарасенко В.П. наголосив на важливості функціонування даної аптеки та необхідності якнайшвидше виправити ситуацію.

Кравцова Н.О. визнала роботу завідувача аптеки № 29 незадовільною, запропонувала заслухати інформацію про стан справ на підприємстві за підсумками фінансово-господарської діяльності за 2016 рік та прийняти рішення щодо доцільності роботи Яворської О.В. на посаді керівника комунального підприємства.

Качуріна О.Л. зазначила, що на КП «Аеропорт Черкаси» Черкаської обласної ради необхідно зробити реконструкцію обладнання, більшість якого виготовлене у 1986 році. Злітна смуга також потребує капітального ремонту. Для налагодження роботи підприємства, на думку Олени Леонідівни, доцільно було б співпрацювати з Черкаською міською радою, затвердити спільну програму та вирішити питання щодо надання пільг по оплаті за землю.

Воронов С.П. вніс пропозицію звернутися до Черкаського міського голови та міської ради з пропозицією щодо об'єднання коштів з двох бюджетів, міського та обласного, для спільного використання аеропорту.

Тарасенко В.П. запропонував доручити управлінню майном обласної комунальної власності підготувати лист до Черкаської міської ради щодо зменшення для КП «Аеропорт Черкаси» орендної плати за землю.

Пилипенко Т.В. повідомила, що на сьогоднішній день План санації КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради реалізується досить повільно через судові тяжби. Разом з тим підприємство знаходить можливість для виплати поточної заробітної плати працівникам за рахунок надходжень від оренди.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію щодо стану справ на комунальних підприємствах «Кам'янська центральна районна аптека № 29», «Облпаливо» та «Аеропорт Черкаси» Черкаської обласної ради взяти до відома.

2. Заслухати звіт про роботу підприємств за підсумками фінансово-господарської діяльності за 2016 рік та розглянути питання доцільності перебування Яворської О.В. на займаній посаді.

19. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення обласної ради «Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI» підготовленого з метою приведення регуляторних актів у відповідність до чинного законодавства України.

Текст проекту рішення, пояснювальної записки та Аналізу регуляторного впливу проекту рішення Черкаської обласної ради «Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI» додаються до протоколу (додатки 33, 33).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О., яка ознайомила членів комісії з проектом Експертного висновку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта Черкаської обласної ради «Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI», запропонувала підтримати його та доручити управлінню майном обласної комунальної власності направити проект рішення та Експертний висновок до Державної регуляторної служби України для проведення аналізу поданих документів на відповідність вимогам чинного законодавства України.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/17 додається до протоколу (додаток 34).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

20. СЛУХАЛИ:

Петрова В.О., який повідомив членам комісії, що проект рішення обласної ради «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Черкаської області» підготовлений з метою приведення регуляторних актів у відповідність до чинного законодавства України.

Текст проекту рішення та пояснювальної записки додається до протоколу (додаток 35).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О., яка запропонувала підтримати проект рішення та доручити управлінню майном обласної комунальної власності опублікувати його в газеті «Черкаський край» та оприлюднити на офіційному веб-сайті обласної ради з метою одержання зауважень і пропозицій.

ВИРІШИЛИ: Висновок № 8/18 додається до протоколу (додаток 36).

„За“ – 5, „Проти“ – 0, „Утрималися“ – 0, „Не голосувало“ – 0.

21. СЛУХАЛИ:

Кравцову Н.О., яка ознайомила членів комісії з листом ТОВ «Фармація-Черкаси» щодо оренди цілісного майнового комплексу ЧОКП «Фармація».

Текст листа додається до протоколу (Додаток 37).

ВИСТУПИЛИ:

Тарасенко В.П. вніс пропозицію зняти дане питання з порядку денного у зв'язку з відсутністю представників ТОВ «Фармація-Черкаси» на засіданні комісії.

ВИРІШИЛИ:

зняти питання про розгляд листа ТОВ «Фармація-Черкаси» щодо оренди цілісного майнового комплексу ЧОКП «Фармація» з порядку денного.

22. СЛУХАЛИ:

Кравцову Н.О., яка поінформувала членів комісії про депутатський запит народного депутата України Петренка О.М. щодо необхідності скасування рішення Черкаської обласної ради від 19.02.2016 № 3-46/VII «Про звернення депутатів Черкаської обласної ради до Кабінету Міністрів України, Міністерства освіти і науки України та Національного банку України щодо передачі Черкаського навчально-наукового інституту ДВНЗ «Університет банківської справи» з державної власності до спільної власності територіальних громад Черкаської області з віднесенням його до сфери управління Черкаської обласної ради».

Текст запиту додається до протоколу (додаток 38).

ВИСТУПИЛИ:

Кравцова Н.О., яка запропонувала звернутись до юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради з рекомендацією підготувати правовий висновок щодо депутатського запиту Петренка О.М. стосовно необхідності скасування рішення Черкаської обласної ради від 19.02.2016 № 3-46/VII «Про звернення депутатів Черкаської обласної ради до Кабінету Міністрів України, Міністерства освіти і науки України та Національного банку України щодо передачі Черкаського навчально-наукового інституту ДВНЗ «Університет банківської справи» з державної власності до спільної власності територіальних громад Черкаської області з віднесенням його до сфери управління Черкаської обласної ради».

Голова комісії

Н. Кравцова

Секретар

В. Костюченко