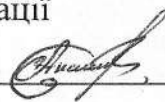


Черкаська обласна державна адміністрація
Управління екології та природних ресурсів

ПРОЕКТ СТВОРЕННЯ
парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва
місцевого значення "Співоче поле"

орієнтовною площею 2,5 га в мікрорайоні "Дахнівка", на перетині вулиць
Набережної та Братів Савченків м. Черкаси, Черкаського району,
Черкаської області

Упорядник:
головний спеціаліст відділу земельних
та водних ресурсів, заповідної справи,
Управління екології та природних
ресурсів Черкаської обласної державної
адміністрації

 С. М. Аксютко
" 02 " січня 2023 р.

Черкаси – 2023

ЗМІСТ

Клопотання виконавчого комітету Черкаської міської ради від 16.11.2022 № 17-13	3
Рішення Черкаської міської ради від 20.01.2022 № 17-13 «Про розгляд електронної петиції від 24.11.2021 № Че/1653-еп та організацію об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення на території парку «Співоче поле»	4
Інформація Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області від 20.09.2022 № 13-23-0.21-3021/2-22 щодо правового статусу земельної ділянки	6
Картографічний матеріал	7



УКРАЇНА

ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

18000, м. Черкаси, вул. Байди Вишневецького, 36, тел.: (0472) 36-01-90, факс: (0472) 32-57-60
<http://www.rada.cherkasy.ua>, e-mail: kancelaria@rada.ch.ua

16.11.2022 № 17-13

На № _____

Черкаська обласна державна
адміністрація

бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси

Рішенням Черкаської міської ради від 20.01.2022 № 17-13 здійснено організацію об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення на території парку «Співоче поле», що розташований в мікрорайоні «Дахнівка» на перетині вулиць Набережної та Братів Савченків, орієнтовною площею 2,5 га. Земельна ділянка належить до земель не наданих у власність або постійне користування.

Метою оголошення парку «Співоче поле» парк-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення є недопущення знищення цінних природних комплексів міста. Парк розташований в мікрорайоні «Дахнівка» неподалік річки Бігучої. Це затишна місцина, що позбавлена шуму та метушні. Тут поєднані борові, широколистяні, лучні екосистеми. Це природний біотоп існування ссавців, зокрема чисельних родин бобрових, зайцеподібних та інших дрібних диких представників, плазунів та незліченної кількості комах. Також це територія природного гніздування багатьох представників орнітофауни. Крім того, на території є ставок, який місцеві жителі зарибнюють з метою відновлення екосистеми водойми.

Виходячи з викладеного вище, на підставі ст. 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» повторно надсилаємо рішення міської ради від 20.01.2022 № 17-13 «Про розгляд електронної петиції від 24.11.2021 № Че/1653-еп та організацію об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення на території парку «Співоче поле» та копію викопіювання з плану міста для підготовки рішення обласної ради про оголошення парку «Співоче поле» парк-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення.

Додатки на 2 арк. в 1 прим.

Перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів ради

Сергій ТИЩЕНКО

Пісенічнікова Анна 540009

Черкаська обласна державна адміністрація
11678/01/01-23 від 23.11.2022





ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія

РІШЕННЯ

Від 20.01.2022 № 17-13
м. Черкаси

Про розгляд електронної
петиції від 24.11.2021
№ Че/1653-еп та організацію
об'єкта природно-заповідного
фонду місцевого значення на
території парку «Співоче поле»

Відповідно до п. «і» ст. 15, ст. 60 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», ст. ст. 19, 50 Земельного кодексу України, на підставі п. 37 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою створення місць для відпочинку громадян та територій, що підлягають особливій охороні, збереження цінних природних комплексів, Черкаська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підтримати електронну петицію від 21.11.2021 № Че/1653-еп «Про створення екопарку «Співоче поле» в мікрорайоні «Дахнівка» на перетині вулиць Братів Савченків та Набережної».
2. Надати статус парку земельній ділянці в межах наданого викопіювання згідно з додатком 1 на перетині вул. Набережної та вул. Братів Савченків орієнтовною площею 2,5 га і присвоїти йому назву: «Співоче поле».
3. Здійснити організацію об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення на території парку «Співоче поле» в межах наданого викопіювання згідно з додатком 1.
4. Передати парк «Співоче поле» в господарське відання комунальному підприємству «Дирекція парків».
5. Зобов'язати комунальне підприємство «Дирекція парків» здійснити дії, направлені на оформлення земельної ділянки на перетині вул. Набережної та вул. Братів Савченків, відповідно до вимог Земельного кодексу України.
6. Надати копію цього рішення та клопотання до державного органу, уповноваженого проводити міжпосередній розгляд (додаток 2), з метою підготовки проекту рішення Черкаської обласної ради щодо оголошення території парку «Співоче поле» парк-пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову Анатолія Бондаренка та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, транспорту та екології (Руслан Батир).

Секретар мі

ської ради

Юрій ТРЕНКІН

Додаток 2

до рішення міської ради

від 20.01.2022 № 17-13

Клопотання до уновноважених державних органів

з пропозицією про підготовку проекту рішення Черкаської обласної ради
«Про оголошення території парку «Співоче поле» парк-пам'яткою садово-
паркового мистецтва місцевого значення та включення його до реєстру
територій природно-заповідного фонду»

Необхідність оголошення парку «Співоче поле» пам'яткою садово-паркового мистецтва місцевого значення зумовлена загрозою знищення через діяльність потенційних землекористувачів та необхідністю мешканців міста мати більше пристосованих для рекреації територій.

Парк «Співоче поле» орієнтовною площею 2,5 га розташований в мікрорайоні «Дахнівка» на розі вул. Набережної та вул. Братів Савченків.

Характер використання: відпочинок мешканців міста. Згідно з містобудівною документацією «Внесення змін до генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)», затвердженою рішенням Черкаської міської ради від 13.05.2021 № 5-318, земельна ділянка належить до території рекреаційного призначення.

Парк розташований в мікрорайоні «Дахнівка» неподалік річки Бігучої. Це затинна місцина, що позбавлена шуму та метушні. Тут посидані борони, широколистяні, лучні екосистеми. Це природний біотоп існування ссавців, зокрема чисельних родин бобрових, зайцеподібних та інших дрібних диких представників, плазунів та незічисної кількості комах. Також це територія природного гніздування багатьох представників орнітофауни. Крім того, на території є ставок, який місцеві жителі зарибнюють з метою відновлення екосистеми водойми.

Створення парку «Співоче поле» сприятиме залученню молоді та дорослих до різноманітної рекреаційної діяльності, тобто «заходів, спрямованих на використання вільного часу для спортивної, оздоровчої, лікувальної та культурної діяльності», зокрема бердвочінг (спостереження за орнітофауною), прогулянка оздоровча рекреація, натуралістична рекреація, рибальство тощо.

Однак, парк потребує проведення благоустрою. В наступному році заплановано облаштувати пішохідні доріжки, встановити контейнери та урни для роздільного збору сміття, лавки, провести додаткове озеленення.

Крім того, оскільки для збереження екосистеми необхідно зберегти її біологічні компоненти, створення парку «Співоче поле» дозволить не втратити джерела існування для багатьох видів флори та фауни даної місцевості. Також, на сьогодні парк «Співоче поле» є чи не єдиним місцем дозвілля мешканців мікрорайону «Дахнівка».



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Смілянська, 131, м. Черкаси, 18008, тел. (0472) 55 50 35, e-mail: cherkasy@land.gov.ua
Код ЄДРПОУ 39765890

20.09.2022 № 13-23-0.21-3021/2-22

На №

від

Управління екології та природних
ресурсів Черкаської обласної
державної адміністрації

вул. Вернигори, 17,
м. Черкаси,
18008

38715482@mail.gov.ua

Про надання інформації

Головне управління Держгеокадастру у Черкаській області (далі – Головне управління) розглянуло Ваше звернення від 09.09.2022 № 5649/02/10-04-18 (вк. № 13-2439/0/1-22 від 12.09.2022) та повідомляє наступне.

За інформацією Відділу № 4 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області (далі – Відділ № 4) відповідно до Форми 6-зем «Звіт про наявність земель та розподіл їх за власниками землі, землекористувачами, угіддями та видами економічної діяльності» станом на 01.01.2016 земельна ділянка, що розташована в м. Черкаси на перетині вул. Набережна та Братів Савченків площею 2,5 га обліковується як землі, не надані у власність або постійне користування в межах населених пунктів (угіддя – пасовища).

Додатково повідомляємо, що з 01.01.2016 на підставі наказу Державної служби статистики від 19.08.2015 № 190 втратив чинність наказ Державного комітету статистики України від 05.11.1998 № 377 «Про затвердження форм державної статистичної звітності з земельних ресурсів та Інструкції з заповнення державної статистичної звітності з кількісного обліку земель», що регулював порядок ведення державної статистичної звітності з обліку земель.

Начальник

Віктор ХАРЧЕНКО

Наталія Гриб

ГУ Держгеокадастру у Черкаській області
13-23-0.21-3021/2-22 від 20.09.2022

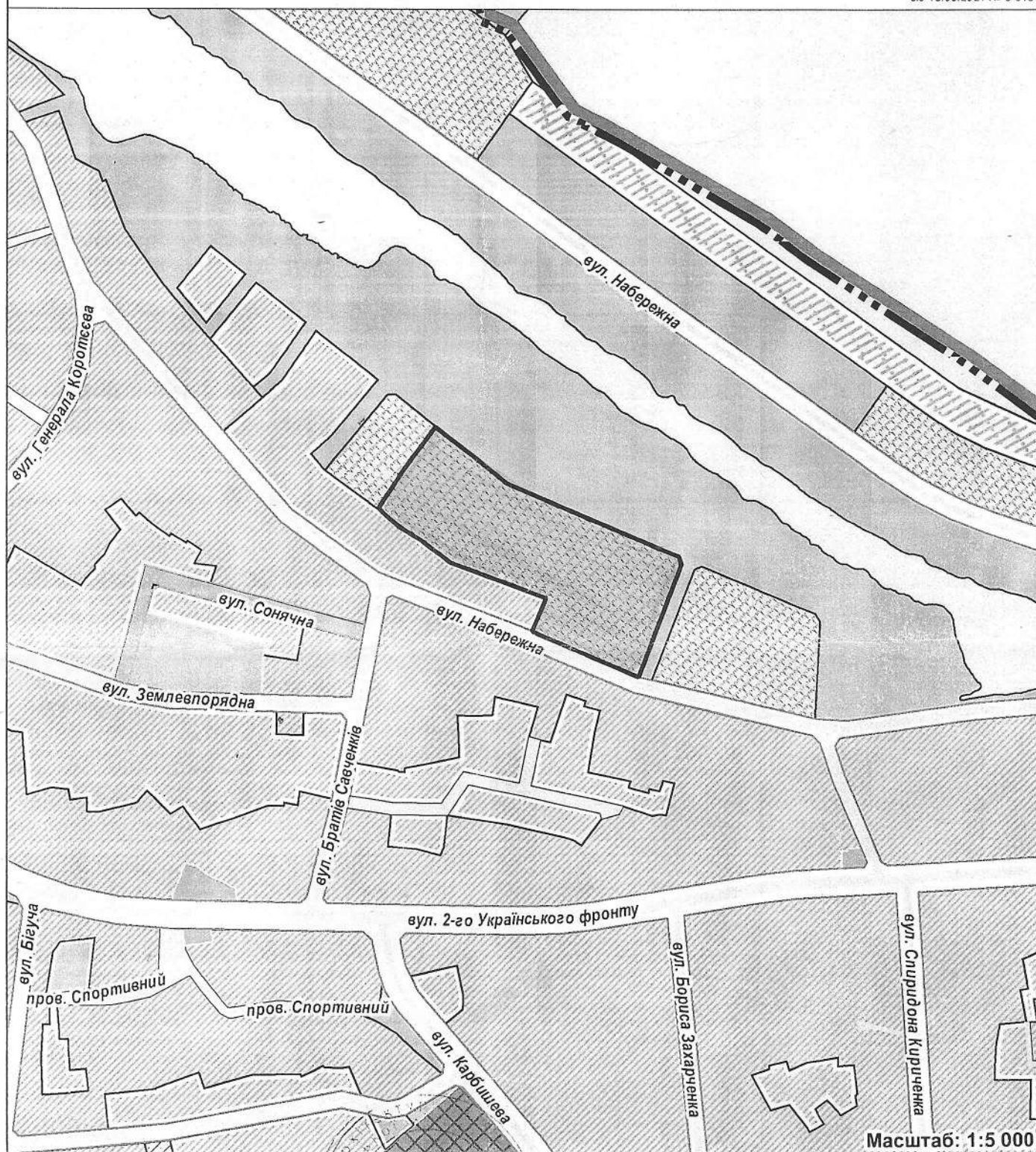
Пазинич Людмила Сергіївна

8:30:42



ФРАГМЕНТ ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА ЧЕРКАСИ (АКТУАЛІЗАЦІЯ)

містобудівна документація
затверджена рішенням
Черкаської міської ради
від 13.05.2021 № 5-318



Масштаб: 1:5 000

ВІДДІЛ
МІСТОБУДІВНОГО
КАДАСТРУ
ТА ГІС

УПРАВЛІННЯ
ПЛАНУВАННЯ
ТА АРХІТЕКТУРИ

ДЕПАРТАМЕНТУ АРХІТЕКТУРИ
ТА МІСТОБУДУВАННЯ
ЧЕРКАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

В. о нач. управ.
Федір БАЛАБА

виконавець
Вікторія Скрипник



Об'єкт: Створення екопарку "Співоче поле" в мкр. Дахнівка
Замовник: Департамент житлово-комунального комплексу
Адреса: в районі вул. Братів Савченків та вул. Набережної
Визначення по генплану: територія рекреаційного
призначення
Площа: 2,5 га