**Пояснювальна записка**

до проєкту рішення обласної ради "Про надання згоди комунальному некомерційному підприємству "Черкаська обласна лікарня Черкаської обласної ради" на проведення капітального ремонту»

**1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення**

Проєкт рішення обласної ради "Про надання згоди комунальному некомерційному підприємству "Черкаська обласна лікарня Черкаської обласної ради" на проведення капітального ремонту» підготовлено на підставі звернення комунального некомерційного підприємства «Черкаська обласна лікарня Черкаської обласної ради" від 13.02.2023 №01-26/346 щодо надання згоди   
на проведення капітального ремонту приміщень дев’ятого поверху уніфікованого палатного корпусу для дорослих, дев’ятого поверху прибудови   
до хірургічного корпуса 2А з підвалом та прибудовами, 9А, яка є частиною комплексу будівель, що знаходиться за адресою: вул. Менделєєва, 3, м. Черкаси.

**2. Мета та шляхи досягнення**

Метою прийняття рішення є отримання згоди власника (обласної ради) для проведення капітального ремонту приміщень дев’ятого поверху будівлі А-9, яка є частиною комплексу будівель за адресою: вул. Менделєєва, 3, м. Черкаси.

**3. Правові аспекти**

Правовими підставами прийняття рішення є пункт 20 частини першої статті 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", абзаци третій, сьомий пункту 28 Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт».

Відповідно до підпункту 7 пункту 26 Статуту Підприємства, затвердженого розпорядженням голови обласної ради від 06.07.2022 № 159-р, Підприємство має право здійснювати власне будівництво, реконструкцію, капітальний та поточний ремонт основних фондів у визначеному законодавством порядку.

Згідно з пунктом 20 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» вирішення в установленому законом порядку питань щодо управління об’єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах, що перебувають в управлінні районних і обласних рад, здійснюються виключно на їх пленарних засіданнях.

Одним з передбачених постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466 документів, які додаються до заяви, що надсилається органу державного архітектурно-будівельного контролю для отримання дозволу на виконання будівельних робіт у разі здійснення капітального ремонту, є згода власника на виконання будівельних робіт.

**4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття проєкту рішення не потребує додаткових витрат.

Проєкт рішення не є регуляторним актом.

Проєкт рішення обласної ради розміщено на сайті Черкаської обласної ради у підрозділі «Матеріали до чергової сесії».

Начальник управління об’єктами

спільної власності територіальних

громад області виконавчого

апарату обласної ради О. ЗВЯГІНЦЕВА