

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Міністерство освіти і науки України

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Черкаська обласна рада

(підпис) _____
(ініціали, прізвище)
« _____ » _____ 2018 р.

(підпис) _____
(ініціали, прізвище)
« _____ » _____ 2018 р.

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ
доцільності передачі цілісного майнового комплексу
Державного навчального закладу
«Черкаське вище професійне училище будівельних технологій»
з державної власності у спільну власність територіальних
громад сіл, селищ, міст Черкаської області

2018 рік

ЗМІСТ

№ з/п	Найменування документу	Сторінка
1	Резюме	3
2	Загальна характеристика об'єкта передачі	3
2.1.	Загальні відомості про навчальний заклад	3
2.2.	Земельні ділянки	6
3	Характеристика фінансово-господарської діяльності	6
3.1.	Результати фінансової діяльності за 2015, 2016, 2017 роки	7
4	Обґрунтування доцільності передачі об'єкта у комунальну власність	8
4.1.	Необхідність здійснення передачі та прогноз очікуваних результатів	8
4.2.	Шляхи та заходи підвищення ефективності діяльності	9
4.3.	Прогноз бюджетної та економічної ефективності діяльності підприємства	9
4.4.	Відповідність функціонального призначення об'єкта передачі завданням, покладеним на спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області	9
4.5.	Перспективний план навчального закладу на 2018-2020 роки	9

1. Резюме

Відповідно до статті 27 Закону України «Про Державний бюджет України на 2016 рік» до передачі з державної у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області пропонується цілісний майновий комплекс Державний навчальний заклад «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» (далі - ДНЗ «Черкаське ВПУБТ»).

Навчальний заклад проводить підготовку кваліфікованих робітників на базі повної загальної середньої освіти та базової загальної середньої освіти з наданням повної загальної середньої освіти, та з числа молоді, яка має вади фізичного та розумового розвитку, без надання повної загальної середньої освіти.

Стратегічною метою училища є створення практико-орієнтованого навчального середовища для якісної підготовки кваліфікованих будівельників.

Основним напрямом діяльності ДНЗ «Черкаське ВПУБТ» є виконання регіонального замовлення з професійного навчання з метою задоволення потреб економіки у кваліфікованих і конкурентоспроможних на ринку праці робітниках будівельного напрямку.

2. Загальна характеристика об'єкта передачі

До передачі пропонується цілісний майновий комплекс Державний навчальний заклад «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій».

2.1. Загальні відомості про навчальний заклад:

Повне найменування:	Державний навчальний заклад «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій».
Скорочене найменування:	ДНЗ «Черкаське ВПУБТ».
Код ЄДРПОУ:	02548624
Місце знаходження:	Україна, 18018, м. Черкаси, вул. В'ячеслава Чорновола, 168. Телефон/факс (0472)64-054-32 E-mail: PTU15@UKR.NET Сайт http://www.PTU15.org.ua .
Правовий статус:	суб'єкт юридичної особи.

Уповноважений орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Рівень атестації: Третій.

Училище надає освітні послуги за професіями:

№ п/п	Код за КП	Професія, спеціальність	Вид професійної підготовки	Ліцензований обсяг прийому	
				Денна форма	Заочна форма
1.	7133 7129	Штукатур Монтажник систем утеплення будівель	Первинна професійна підготовка	60	
2.	7212 7123	Електрозварник ручного зварювання Бетоняр	Первинна професійна підготовка	60	
3.	7129	Монтажник систем утеплення будівель	Професійно-технічне навчання, підвищення кваліфікації	30	
4.	7123	Бетоняр	Професійно-технічне навчання, підвищення кваліфікації	30	
5.	7133 7132 7141	Штукатур Лицовальник-плиточник Маляр	Первинна професійна підготовка	60	
6.	7133 7141	Штукатур Маляр	Первинна професійна підготовка	60	
7.	7133 7132	Штукатур Лицовальник-плиточник	Первинна професійна підготовка	60	
8.	7136 7129	Монтажник санітарно- технічних систем і устаткування Монтажник гіпсокартонних конструкцій	Первинна професійна підготовка	60	
9.	7136 7212	Монтажник санітарно- технічних систем і устаткування Електрозварник ручного зварювання	Первинна професійна підготовка	60	
10.	7129 7133	Монтажник гіпсокартонних конструкцій Штукатур	Первинна професійна підготовка	30	
11.	7423 7124	Верстатник деревообробних верстатів Столяр будівельний	Первинна професійна підготовка	60	
12.	7124 7124	Столяр будівельний Тесляр	Первинна професійна підготовка	30	
13.	7122 7132	Муляр Лицовальник-плиточник	Первинна професійна підготовка	30	

14.	7122 7212	Муляр Електрозварник ручного зварювання	Первинна професійна підготовка	60	
15.	7129 7132	Монтажник гіпсокартонних конструкцій Лицувальник-плиточник	Первинна професійна підготовка	60	
16.	6111 6113	Плодоовочівник Квітникар	Первинна професійна підготовка	60	
17.	6111	Плодоовочівник	Професійно-технічне навчання, підвищення кваліфікації	30	
18.	6113	Квітникар	Професійно-технічне навчання, підвищення кваліфікації	30	
19.	7136	Монтажник санітарно- технічних систем і устаткування	Перепідготовка, підвищення кваліфікації	30	
20.	7212	Електрозварник ручного зварювання	Професійно-технічне навчання, перепідготовка підвищення кваліфікації	15	
21.	7129	Монтажник гіпсокартонних конструкцій	Професійно-технічне навчання, підвищення кваліфікації	30	
22.	7122	Муляр	Професійно-технічне навчання, перепідготовка підвищення кваліфікації	15	
23.	7423	Верстатник деревобробних верстатів	Професійно-технічне навчання, підвищення кваліфікації	15	
24.	7124	Столяр будівельний	Професійно-технічне навчання, підвищення кваліфікації	15	
25.	7141	Маляр	Професійно-технічне навчання, перепідготовка підвищення кваліфікації	30	
26.	7133	Штукатур	Професійно-технічне навчання, перепідготовка підвищення кваліфікації	15	
27.	7132	Лицувальник-плиточник	Професійно-технічне навчання, перепідготовка підвищення кваліфікації	30	
28.	6113	Озеленювач	Професійно-технічне навчання, підвищення кваліфікації	30	
		Всього		1095	

Матеріально-технічна база навчального закладу відповідає сучасним вимогам щодо організації навчального процесу.

2.2 Земельні ділянки

Будівлі навчального корпусу з прибудовами та підвалом, навчальними майстернями, їдальнею з прибудовою (довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна: інформаційна довідка № 70458925 від 13.10.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 1054177071101) розташовані на земельній ділянці за адресою: 18018 м. Черкаси, вул. В'ячеслава Чорновола, 168 (довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна: інформаційна довідка № 69686247 від 04.10.2016, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна - 674857771101, кадастровий номер - 7110136700:06:055:0021, площа земельної ділянки - 1,7528 га, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, землі житлової та громадської забудови).

Будівля гуртожитку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.06.2017 індексний № 89266300, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 1054316471101) розташована на земельній ділянці за адресою: 18018 м. Черкаси, проспект Хіміків, 56 (довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна: інформаційна довідка № 69709674 від 04.10.2016, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна - 674243371101, кадастровий номер - 7110136700:06:055:0001, площа земельної ділянки – 0,3382 га, цільове призначення - для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання, землі житлової та громадської забудови).

3. Характеристика фінансово-господарської діяльності

ДНЗ «Черкаське ВПУБТ» є юридичною особою, що фінансується з міського бюджету м. Черкаси та діє на підставі Статуту.

Його майновий стан і результати господарської діяльності відображаються у фінансовій звітності (баланс, звіт про фінансові результати тощо), яка щоквартально та щорічно подається до територіального органу Державної казначейської служби України та головного розпорядника бюджетних коштів - Департаменту освіти та гуманітарної політики Черкаської міської ради.

Після здійснення передачі з державної у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області фінансування здійснюватиметься з місцевого бюджету міста Черкаси.

3.1. Результати фінансової діяльності за 2015, 2016, 2017 роки.

Основні показники надходження та використання коштів загального фонду за 2015, 2016, 2017 роки

Показники	2015	2016	2017
	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.
Загальний фонд, в тому числі використані на:	7797,3	8783,6	11003,5
1. оплата праці та нарахування на заробітну плату	4401,4	4725,2	6991,3
2. стипендії	2015,8	1869,1	1809,8
3. комунальні послуги та енергоносії	648,5	1171,6	1402,7
4. придбання матеріалів, обладнання, інвентаря	46,7	513,8	148,1
5. медикаменти	5,7	6,4	6,5
6. продукти харчування	249,6	297,8	449,3
8. оплата послуг (крім комунальних)	362,9	75,4	8,5
9. відрядження	6,0	7,0	0,3
10. допомога дітям – сиротам при працевлаштуванні	60,5	117,5	187,0
11. фактичні видатки склали	7503,5	8645,5	11394,5
12. фінансовий результат за загальним фондом	2,5	140,6	46,2

Основні показники щодо формування та використання коштів спецфонду за 2015, 2016, 2017 роки

Показники	2015	2016	2017
	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.
1. Надходження спеціального фонду, в тому числі:	413,1	322,6	352,6
За послуги, що надаються бюджетними установами згідно з їх основною діяльністю	10,0	35,8	33,9
Від господарської діяльності	403,1	286,7	318,6
Касові видатки спеціального фонду	426,9	322,3	341,4

2 Надходження коштів, отриманих за іншими джерелами власних надходжень:	96,7	113,7	84,5
Благодійна допомога	6,7	1,3	0,0
Від фізичних осіб на виконання цільових заходів.	56,5	112,4	84,5
Касові видатки інших надходжень	100,1	116,8	53,0
3. Надходження и використання інших надходжень спецфонду:	133,1	350,0	0,00
Касові видатки інших надходжень	133,1	350,0	0,00

Заробітна плата та стипендія фінансується та виплачується вчасно. Заборгованості із заробітної плати, стипендії, комунальних послуг немає.

Додатковими джерелами фінансування навчального закладу є кошти спеціального фонду, які формуються за такими видами надходжень:

за послуги, що надаються бюджетними установами згідно з функціональними повноваженнями (освітні послуги);

кошти, що отримують бюджетні установи від господарської діяльності;

кошти, що надходять від оренди майна;

кошти, що надходять від реалізації майна;

благодійні внески, гранти та дарунки (благодійні внески в грошовій та натуральній формі).

4. Обґрунтування доцільності передачі об'єкта у комунальну власність

4.1.Необхідність здійснення передачі та прогноз очікуваних результатів

Відповідно до статті 27 Закону України «Про Державний бюджет України на 2016 рік» передача цілісного майнового комплексу ДНЗ «Черкаське ВПУБТ» з державної у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області сприятиме наступному:

- стабільному фінансуванню на розвиток закладу;
- підвищенню ефективності діяльності;
- оновленню та модернізації матеріально-технічної бази.

Очікується, що внаслідок реалізації заходів, передбачених цим техніко-економічним обґрунтуванням щодо підвищення ефективності діяльності ДНЗ «Черкаське ВПУБТ», будуть досягнуті такі результати:

- підвищення якості освітніх послуг;
- удосконалення навчально-методичної, матеріально-технічної, ресурсної баз закладу;
- розширення профорієнтаційного простору, баз для проходження виробничої практики та працевлаштування випускників;

– розширення кола соціального партнерства з зацікавленими організаціями.

4.2. Шляхи та заходи підвищення ефективності діяльності

Після передачі ДНЗ «Черкаське ВПУБТ» з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області передбачається здійснення таких заходів: вирішення організаційних питань, проведення капітальних та поточних ремонтів закладу, оновлення матеріально-технічної бази та засобів навчання.

4.3. Прогноз бюджетної та економічної ефективності діяльності підприємства

При впровадженні інвестицій, передбачених цим техніко-економічним обґрунтуванням, заклад прогнозує збільшення контингенту інтелектуально-здібних учнів та випуск професійно-спроможних фахівців для будівельної галузі області.

4.4. Відповідність функціонального призначення об'єкта передачі завданням, покладеним на Черкаську обласну раду

Відповідно до пункту 1 статті 66 Закону України «Про освіту» обласна рада:

відповідає за реалізацію державної політики у сфері освіти та забезпечення якості освіти на відповідній території; забезпечення доступності повної загальної середньої освіти та професійної (професійно-технічної) освіти; планування та забезпечення розвитку мережі закладів профільної середньої, професійної (професійно-технічної) освіти.

4.5. Перспективний план навчального закладу на 2018-2020 роки

з/п	Структура надходжень	2018	2019	2020
		тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.
1	Загальний фонд	12089,9	13637,8	15077,3
2	Спеціальний фонд	777,7	864,4	960,7
Структура витрат (загальний фонд, тис.грн.)				
2110	Заробітна плата та нарахування на заробітну плату	7742,7	8725,9	9363,8
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	71,4	122,2	134,7
2220	Медикаменти та перев'язувальні матеріали	6,8	7,7	8,5

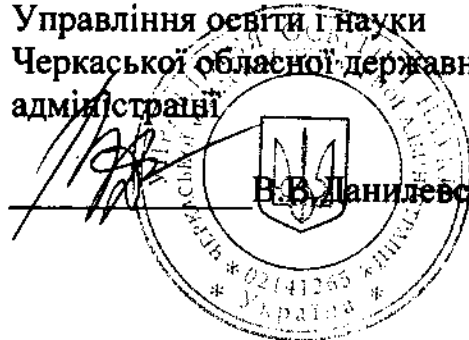
2230	Продукти харчування	368,8	410,1	456,0
2240	Поточний ремонт обладнання, інвентарю та будівель, технічне обслуговування	13,6	15,1	16,8
2250	Видатки на відрядження		34,8	38,7
2271	Оплата теплопостачання	1417,8	1576,6	1753,2
2272	Оплата водопостачання та водовідведення	47,0	52,4	58,3
2273	Оплата електроенергії	216,1	240,3	246,8
2720	Стипендії	2048,2	2277,6	2532,7
2730	Інші виплати населенню	157,5	175,1	194,8
Всього:		12089,9	13637,8	15077,3
Структура витрат (спеціальний фонд, тис.грн.)				
2110	Заробітна плата та нарахування на заробітну плату	115,2	127,0	137,6
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	223,8	248,9	274,4
2230	Продукти харчування	0,00	0,00	0,00
2240	Поточний ремонт обладнання, інвентаря та будівель, технічне обслуговування	224,5	249,6	275,2
2250	Видатки на відрядження	14,4	32,0	44,0
2273	Оплата енергоносіїв	183,1	203,6	224,5
2282	Окремі заходи з реалізації державних (регіональних) програм, не віднесені до заходів розвитку	16,4	3,3	5,0
Всього:		777,4	864,4	960,7

Директор
Державного навчального закладу
«Черкаське вище професійне
училище будівельних технологій»



В.О. Молоцило

Начальник
Управління освіти і науки
Черкаської обласної державної
адміністрації



В.В. Данилевський